



สภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 27

RIA 003/2569



# รายงาน

ผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์  
ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างกฎหมาย

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรม  
และสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. ....

(นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล กับคณะ เป็นผู้เสนอ)

คณะกรรมการขับเคลื่อนการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบ  
ที่อาจเกิดขึ้นจากร่างกฎหมายที่เสนอโดยสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร  
หรือผู้มีสิทธิเลือกตั้งไปสู่ภาคประชาชน

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

## สารบัญ

|                                                                                    | หน้า       |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| สารบัญ                                                                             | ก          |
| บทสรุปผู้บริหาร                                                                    | ข          |
| <b>ส่วนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของร่างพระราชบัญญัติ</b>                                 | <b>1-1</b> |
| 1. ชื่อร่างพระราชบัญญัติ                                                           | 1-1        |
| 2. หลักการและเหตุผล                                                                | 1-1        |
| 3. ผู้เสนอร่างพระราชบัญญัติ                                                        | 1-1        |
| <b>ส่วนที่ 2 การรับฟังความคิดเห็นและสรุปผลการรับฟังความคิดเห็น</b>                 | <b>2-1</b> |
| 1. ข้อมูลประกอบการรับฟังความคิดเห็น                                                | 2-1        |
| 2. ตารางเปรียบเทียบร่างพระราชบัญญัติ                                               | 2-1        |
| 3. ผู้เกี่ยวข้องที่ได้รับหรืออาจได้รับผลกระทบจากร่างพระราชบัญญัติ                  | 2-36       |
| 4. ประเด็นเพื่อรับฟังความคิดเห็น                                                   | 2-36       |
| 5. ระยะเวลาและวิธีการการรับฟังความคิดเห็น                                          | 2-37       |
| 6. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น                                                      | 2-38       |
| <b>ส่วนที่ 3 รายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบอันเกิดจากร่างกฎหมาย</b>                   | <b>3-1</b> |
| 1. ความเป็นมา สภาพปัญหา ความจำเป็นที่จะต้องตราพระราชบัญญัติ                        | 3-1        |
| 2. ความสอดคล้องของร่างพระราชบัญญัติ                                                | 3-1        |
| 3. ประโยชน์ที่ประชาชนและสังคมจะได้รับ                                              | 3-3        |
| 4. ความสัมพันธ์หรือความใกล้เคียงกับกฎหมายอื่น                                      | 3-3        |
| 5. ผลกระทบโดยรวมที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย                                            | 3-5        |
| 6. ผลกระทบของร่างกฎหมายที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต<br>(Corruption Risk Assessment) | 3-7        |
| 7. การกำหนดให้มีระบบอนุญาตอนุมัติหรือการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่                  | 3-9        |
| 8. การกำหนดให้มีระบบคณะกรรมการ                                                     | 3-9        |
| 9. บทกำหนดโทษ                                                                      | 3-10       |
| 10. การประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย                                                  | 3-10       |

|                                                                                |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>ส่วนที่ 4 การเปิดเผยรายงานผลการรับฟังความคิดเห็นและรายงานผลการวิเคราะห์</b> | <b>4 -1</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|

ภาคผนวก ก รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นและผลการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะ เป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26

## บทสรุปผู้บริหาร

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล กับคณะ เป็นผู้เสนอ มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการประกอบกิจการโรงแรมที่มีรูปแบบการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยในประเทศไทยมีการพัฒนาขึ้นเป็นหลายรูปแบบ สอดคล้องกับสภาพสังคมและเศรษฐกิจ การให้บริการการท่องเที่ยวที่เปลี่ยนแปลงไป และการคุ้มครองความเสียหายอันเกิดแก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมถึงการตรวจสอบมาตรฐานการให้บริการที่พักอาศัยไม่อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์เดียวกัน

เนื่องจากร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ผู้เสนอได้เคยเสนอในสภาผู้แทนราษฎรชุดที่ 26 ซึ่งมีหลักการเดียวกันและได้ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบของกฎหมายมาแล้ว คณะกรรมการขับเคลื่อนการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างกฎหมายที่เสนอโดยสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรหรือผู้มีสิทธิเลือกตั้งไปสู่ภาคประชาชน จึงได้รับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีการพื้นฐานด้วยการรับฟังผ่านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภาเพียงช่องทางเดียว ซึ่งผลการรับฟังความคิดเห็นนั้นมีทั้งที่เห็นด้วยและไม่เห็นด้วย พร้อมทั้งมีข้อเสนอแนะในการเสนอร่างพระราชบัญญัติโดยสรุป ดังนี้

ฝ่ายที่เห็นด้วยกับการเสนอร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เนื่องจากในปัจจุบัน โครงสร้างด้านเศรษฐกิจ สังคมมีการเปลี่ยนแปลงไปทำให้เกิดรูปแบบการให้บริการของธุรกิจที่พักแรมที่หลากหลายมากยิ่งขึ้น การปรับปรุงกฎหมายให้ครอบคลุมถือว่าเป็นสิ่งที่สมควรอย่างยิ่ง เพื่อความสะดวก รวดเร็ว ในการบริหารการควบคุมการกำหนดให้ “ท้องถิ่นเป็นผู้มีอำนาจอนุญาต” เพราะจะช่วยให้การดำเนินงาน คล่องตัว ตรงพื้นที่ และตอบโจทย์ผู้ประกอบการมากขึ้น การมอบอำนาจให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นผู้อนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นหน่วยงานที่จำเป็นจะต้องเข้ามามีบทบาทและเป็นตัวควบคุมกำหนดทิศทางให้สถานประกอบการในทุกรูปแบบปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด

ฝ่ายไม่เห็นด้วย คือจะสร้างความสับสนให้แก่ผู้ใช้บริการ นักท่องเที่ยวหรือผู้ที่ต้องการเข้าพักอาจไม่เข้าใจความแตกต่างระหว่าง “โรงแรม” กับ “สถานที่พักค้างคืน” ส่งผลให้เกิดความไม่ชัดเจนในด้านมาตรฐานการให้บริการ และความปลอดภัยหรือสิทธิของผู้บริโภค และการอนุญาตให้นำเอาห้องแบบคอนโดมิเนียม (Condominium) มาทำเป็นห้องพักค้างคืนจะเป็นจุดอ่อนของกฎหมายในการเปิดช่องทางให้ต่างชาติร่วมกันซื้อห้องในอาคารชุดแบบคอนโดมิเนียมหลาย ๆ ห้องเป็นจำนวนมาก แล้วจะกลายเป็นผู้มีอำนาจในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดที่สามารถนำคอนโดมิเนียมมาทำธุรกิจเป็นห้องพักรายวัน หารายได้กับบุคคลหรือกลุ่มชนชาติเดียวกันที่เข้ามาสู่ประเทศไทยได้พักอาศัยอยู่ด้วยกันกลายเป็นชุมชนคนชาติเดียวกัน จะสร้างความเดือดร้อนให้กับผู้พักอาศัยรายอื่น

การวิเคราะห์ผลกระทบอันเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติในการเสนอกฎหมายนี้จะส่งผลกระทบทั้งในด้านเศรษฐกิจและสังคม ผลกระทบด้านเศรษฐกิจในการเสนอร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... ที่มีการส่งเสริมการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนโดยใช้อาคารสถานที่พักอาศัย โฮสเทล สถานที่พักกลางแจ้ง โฮมสเตย์ เกสต์เฮาส์ หรือที่เป็นห้องพักในอาคารชุดนำมาใช้เป็นที่พักประกอบการเพื่อให้บริการเป็นที่พักชั่วคราวแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน จะเป็นการเพิ่มมูลค่าของอาคารและสถานที่ เพิ่มอาชีพ เพิ่มรายได้ ซึ่งจะเป็นการส่งเสริมเศรษฐกิจรายย่อย (SMEs) ในภาคการท่องเที่ยวในท้องถิ่นและชุมชนให้เจริญเติบโตและเป็นการกระจายเม็ดเงินจากภาคธุรกิจการท่องเที่ยวที่มีมูลค่าสูงให้ไปถึงผู้ประกอบการรายย่อยได้มากขึ้น เป็นการกระจายรายได้ไปสู่ประชาชนในชุมชนและท้องถิ่นซึ่งจะเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจในขณะเดียวกันการควบคุม กำกับ ดูแล และมีการอนุญาตอนุมัติโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น อาจจะมีการเรียกรับผลประโยชน์จากผู้ประกอบการทำให้การประกอบธุรกิจโรงแรมมีต้นทุนแอบแฝงเพิ่มขึ้นที่เกิดจากการบังคับใช้กฎหมาย ส่วนผลกระทบทางสังคมมีความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เข้าพักอาศัยอันเกิดจากมาตรฐานการให้บริการที่ที่พักที่ไม่มีมาตรฐานเพียงพอ ทำให้มีความไม่ปลอดภัยและไม่ถูกสุขอนามัยของผู้ใช้บริการ อันเกิดจากการตรวจสอบควบคุมดูแลของเจ้าหน้าที่ที่ไม่ทั่วถึง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นในภาคการท่องเที่ยวภายในประเทศ

สำหรับผลกระทบของร่างพระราชบัญญัติที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption Risk Assessment) มีความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) คือการขอรับใบอนุญาตและการออกใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมสถานที่พักค้างคืนให้เป็นอำนาจของผู้บริหารท้องถิ่นเป็นนายทะเบียน และการกำหนดหลักการอนุญาตโดยปริยาย (Deemed Approval) คือการกำหนดให้คำขออนุญาตได้รับการอนุมัติทันที หากหน่วยงานรัฐไม่สามารถพิจารณาและแจ้งผลได้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะส่งผลกระทบต่อความเป็นธรรมกับผู้ประกอบกิจการโรงแรมและที่พักค้างคืนที่อาจจะเป็นความเสี่ยงส่งผลให้เกิดการทุจริตขึ้นได้ และการกำหนดให้อำนาจแก่เจ้าหน้าที่ตามกฎหมายในการควบคุมดูแลให้การดำเนินการเป็นไปตามกฎหมาย ซึ่งในการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานเจ้าหน้าที่ในรูปแบบนี้จะเป็นการความเสี่ยงที่อาจเป็นช่องทางให้เกิดการทุจริต ส่วนกรณีกฎหมายกำหนดโทษปรับเป็นพินัย ซึ่งในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการพิจารณา กำหนดค่าปรับเป็นพินัยจะเป็นช่องทางการใช้กฎหมายที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริตได้



## รายงานผลการรับฟังความคิดเห็น

และรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติ

### ส่วนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของร่างพระราชบัญญัติ

#### 1. ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. ....

☒ กฎหมายใหม่      ☐ แก้ไขเพิ่มเติม      ☐ ยกเลิก

#### 2. หลักการและเหตุผล

##### 2.1 หลักการ

เพื่อปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

##### 2.2 เหตุผล

โดยที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ได้ใช้บังคับมาเป็นระยะเวลาหนึ่งแล้ว ซึ่งปัจจุบัน รูปแบบการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยในประเทศไทยมีการพัฒนาขึ้นเป็นหลายรูปแบบ แต่มีธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยบางประเภทเท่านั้นที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีการกำกับไว้ อีกทั้งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีบทบัญญัติบางประการที่ไม่สอดคล้องกับสภาพสังคมและเศรษฐกิจ การให้บริการการท่องเที่ยวที่เปลี่ยนแปลงไป ทำให้ธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยอีกหลายรูปแบบมิได้มีกฎหมาย กำกับไว้โดยชัดเจน ส่งผลให้การปรับใช้บทบัญญัติของกฎหมายเพื่อให้ความคุ้มครองแก่ผู้ประกอบการให้บริการที่พักอาศัย และการคุ้มครองความเสียหายอันเกิดแก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมถึงการตรวจสอบมาตรฐานการให้บริการที่พักอาศัย ไม่อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์เดียวกัน จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

#### 3. ผู้เสนอร่างพระราชบัญญัติ

☒ สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร      ☐ ประชาชนเข้าชื่อเสนอกฎหมาย

นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล กับคณะ เป็นผู้เสนอ

## ส่วนที่ 2 การรับฟังความคิดเห็นและสรุปผลการรับฟังความคิดเห็น

### 1. ข้อมูลประกอบการรับฟังความคิดเห็น

การเสนอร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... ซึ่งเป็นการปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยโรงแรมขึ้นใหม่ โดยที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ได้ใช้บังคับมาเป็นระยะเวลาหนึ่งแล้ว และปัจจุบันรูปแบบการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยในประเทศไทยมีการพัฒนาขึ้นเป็นหลายรูปแบบ แต่มีธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยบางประเภทเท่านั้นที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีการกำกับไว้ อีกทั้งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีบทบัญญัติบางประการที่ไม่สอดคล้องกับสภาพสังคม เศรษฐกิจ และธุรกิจการให้บริการการท่องเที่ยวที่เปลี่ยนแปลงไป ทำให้การประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยอีกหลายรูปแบบไม่มีกฎหมายกำกับไว้โดยชัดเจน ส่งผลให้การปรับใช้บทบัญญัติของกฎหมายเพื่อให้ความคุ้มครองแก่ผู้ประกอบการให้บริการที่พักอาศัย และการคุ้มครองความเสียหายอันเกิดแก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมถึงการตรวจสอบมาตรฐานการให้บริการที่พักอาศัยไม่อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์เดียวกัน

### 2. ตารางเปรียบเทียบร่างพระราชบัญญัติ

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>มาตรา 4 ในพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“โรงแรม” หมายความว่า สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน ทั้งนี้ ไม่รวมถึง</p> <p>(1) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวซึ่งดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือเพื่อการกุศล หรือการศึกษา ทั้งนี้ โดยมีใช่เป็นการหาผลกำไรหรือรายได้มาแบ่งปันกัน</p> <p>(2) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการที่พักอาศัยโดยคิดค่าบริการเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น</p> <p>(3) สถานที่พักอื่นใดตามที่กำหนดใน</p> | <p>มาตรา 4 ในพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“โรงแรม” หมายความว่า สถานที่ให้บริการห้องพักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการ ที่พักชั่วคราวแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน ทั้งนี้ ไม่รวมถึง</p> <p>(1) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวซึ่งดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือเพื่อการกุศล หรือการศึกษา ทั้งนี้ โดยมีใช่เป็นการหาผลกำไร หรือรายได้มาแบ่งปันกัน</p> <p>(2) สถานที่พักที่จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้บริการที่พักอาศัยโดยคิดค่าบริการเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น</p> <p>(3) สถานที่พักอื่นใดตามที่กำหนดใน</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กฎกระทรวง</p> <p>“ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม” หมายความว่า ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“ผู้จัดการ” หมายความว่า ผู้จัดการโรงแรมตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“ผู้พัก” หมายความว่า คนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดที่ใช้บริการที่พักชั่วคราวของโรงแรม</p> <p>“ใบอนุญาต” หมายความว่า ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม</p> | <p>กฎกระทรวง</p> <p>“ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม” หมายความว่า ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p><u>“สถานที่พักค้างคืน” หมายความว่า ห้องพัก บ้านพัก เกสต์เฮาส์และอาคารหรือสถานที่อื่นใด ที่ประกอบด้วยห้องพักตั้งแต่หนึ่งห้อง แต่ไม่เกินยี่สิบเก้าห้องและพักอาศัยได้ไม่เกินห้าสิบแปดคน เพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทนซึ่งบริการภายในทำโดยเจ้าของสถานที่พักหรือผู้ดูแล และให้หมายความรวมถึง โฮสเทล สถานที่พักกลางแจ้ง โฮมสเตย์ และสถานที่พักในลักษณะอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</u></p> <p><u>“สถานที่พักกลางแจ้ง” หมายความว่า สถานที่จัดให้มีการตั้งเต็นท์ แพที่พักอาศัย บ้านต้นไม้ และรถคาราวาน</u></p> <p>“ผู้จัดการ” หมายความว่า ผู้บุคคลใด ๆ ที่ได้รับใบอนุญาตให้จัดการโรงแรมตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“ผู้เข้าพัก” หมายความว่า <u>คนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดที่ใช้บริการที่พักชั่วคราวของโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน</u></p> <p>“ใบอนุญาต” หมายความว่า ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม และใบอนุญาตประกอบธุรกิจ สถานที่พักค้างคืน</p> <p><u>“ท้องถิ่น” หมายความว่า กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล</u></p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งนายทะเบียนแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้ โดยแต่งตั้งจาก</p> <p>(1) ข้าราชการตำรวจตั้งแต่ชั้นสัญญาบัตรขึ้นไป หรือ</p> <p>(2) ข้าราชการพลเรือนตั้งแต่ระดับสามขึ้นไป หรือ</p> <p>(3) ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น ตั้งแต่ระดับสามขึ้นไป</p> <p>“นายทะเบียน” หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียนตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรม</p> <p>“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p> | <p>“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า <u>เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา เจ้าหน้าที่ของเทศบาล หรือเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล</u> ผู้ซึ่งนายทะเบียนแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(1) ข้าราชการตำรวจตั้งแต่ชั้นสัญญาบัตรขึ้นไป หรือ</p> <p>(2) ข้าราชการพลเรือนตั้งแต่ระดับสามขึ้นไป หรือ</p> <p>(3) ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น ตั้งแต่ระดับสามขึ้นไป</p> <p>“นายทะเบียน” หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้เป็นนายทะเบียน <u>ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรี และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล</u> ซึ่งปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรม</p> <p>“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p> |
| <p>มาตรา 5 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจแต่งตั้งนายทะเบียน ออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ ยกเว้นค่าธรรมเนียม และกำหนดกิจการอื่นหรือออกประกาศเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>มาตรา 5 ให้รัฐมนตรีว่าการ<u>กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา</u>และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจแต่งตั้งนายทะเบียน ออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ ยกเว้นค่าธรรมเนียมและกำหนดกิจการอื่นหรือ<u>กบออกประกาศและระเบียบ</u>เพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้ <u>ทั้งนี้ ในส่วน</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กฎกระทรวงและประกาศนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วให้ใช้บังคับได้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><u>ที่เกี่ยวกับหน้าที่และอำนาจของตน</u></p> <p>กฎกระทรวง ประกาศ และระเบียบนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วให้ใช้บังคับได้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>มาตรา 13 เพื่อประโยชน์ในการกำหนดและควบคุมมาตรฐานของโรงแรม ส่งเสริมการประกอบธุรกิจโรงแรม และส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความมั่นคงแข็งแรง สุขลักษณะหรือความปลอดภัยของโรงแรม รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดประเภทของโรงแรม และกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับสถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ สิ่งอำนวยความสะดวก หรือมาตรฐานการประกอบธุรกิจของโรงแรม ทั้งนี้ เงื่อนไขดังกล่าวให้รวมถึงการห้ามประกอบกิจการอื่นใดในโรงแรมด้วย</p> <p>กฎกระทรวงตามวรรคหนึ่ง รัฐมนตรีจะกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับสถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ สิ่งอำนวยความสะดวกและมาตรฐานการประกอบธุรกิจของโรงแรมแต่ละประเภทให้แตกต่างกันก็ได้ ทั้งนี้ โดยคำนึงถึงลักษณะของท้องที่ที่โรงแรมตั้งอยู่หรือความจำเป็นในการควบคุมดูแลโรงแรมในแต่ละประเภท หรือความเหมาะสมกับลักษณะของโรงแรมแต่ละประเภท</p> | <p>มาตรา 6 เพื่อประโยชน์ในการกำหนดและควบคุมมาตรฐานของโรงแรม ส่งเสริมการประกอบธุรกิจโรงแรม<u>และสถานที่พักค้างคืน</u> และส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความมั่นคงแข็งแรง สุขลักษณะ หรือและความปลอดภัยของโรงแรม<u>และสถานที่พักค้างคืน</u> ให้รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดประเภทของโรงแรมหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับสถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ <u>และสิ่งอำนวยความสะดวก พื้นฐาน</u> หรือมาตรฐานการประกอบธุรกิจของโรงแรม ทั้งนี้ เงื่อนไขดังกล่าวให้รวมถึงการห้ามประกอบกิจการอื่นใดในโรงแรม<u>และสถานที่พักค้างคืน</u>ด้วย</p> <p><u>เพื่อประโยชน์ในการส่งเสริมและกำกับธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนให้นายทะเบียนมีอำนาจออกประกาศกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ และสิ่งอำนวยความสะดวก ของการประกอบธุรกิจของโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนแต่ละประเภทให้แตกต่างกันก็ได้ทั้งนี้โดยคำนึงถึง ลักษณะของท้องที่ที่โรงแรมและสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่หรือความจำเป็นในการควบคุมดูแลโรงแรม และสถานที่พักค้างคืนในแต่ละประเภท หรือความเหมาะสมกับ</u></p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <u>ลักษณะของโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน<br/>แต่ละประเภท โดยไม่ขัดหรือแย้งกับ<br/>กฎกระทรวงตามวรรคหนึ่ง</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>มาตรา 15 ห้ามมิให้ผู้ใดประกอบธุรกิจ<br/>โรงแรม เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจาก<br/>นายทะเบียน</p> <p>การขอใบอนุญาตและการออกใบอนุญาต<br/>ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรี<br/>ประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>หมวด 1</b></p> <p>การประกอบธุรกิจโรงแรม</p> <p>มาตรา 7 ห้ามมิให้ผู้ใดประกอบธุรกิจ<br/>โรงแรม เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <p>การขอรับใบอนุญาตและการออก<br/>ใบอนุญาต <u>ให้เป็นอำนาจของท้องถิ่น โดยให้เป็นไป</u><br/>ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศ<br/>กำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>มาตรา 16 ผู้ขอรับใบอนุญาต ต้องมี<br/>คุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์</p> <p>(2) มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่ใน<br/>ราชอาณาจักรไทย</p> <p>(3) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย</p> <p>(4) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคน<br/>เสมือนไร้ความสามารถ</p> <p>(5) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดย<br/>คำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษ<br/>สำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือ<br/>ความผิดลหุโทษ</p> <p>(6) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าเป็น<br/>ผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศตามประมวล<br/>กฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยา<br/>เสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกัน<br/>หรือความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกัน</p> | <p>มาตรา 8 ผู้ขอรับใบอนุญาต ต้องมี<br/>คุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์</p> <p>(2) มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่ใน<br/>ราชอาณาจักรไทย</p> <p>(3) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย</p> <p>(4) ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือคน<br/>เสมือนไร้ความสามารถ</p> <p>(5) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษา<br/>ถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิด<br/>ที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ</p> <p>(6) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่า<br/>เป็นผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศ <u>ความผิด</u><br/><u>เกี่ยวกับการค้ามนุษย์ อั้งยี่ซ่องโจร หรือความผิด</u><br/><u>เกี่ยวกับการฉ้อโกงประชาชน</u> ตามประมวล<br/>กฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับ<br/>ยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการ<br/>มาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้า</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>และปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>(7) ไม่เป็นผู้อยู่ในระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต</p> <p>(8) ไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาต หรือเคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตโดยเหตุอื่นที่มีใช้เหตุตาม (6) แต่เวลาได้ล่วงพ้นมาแล้วไม่น้อยกว่าสามปี</p> <p>ถ้าผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล ผู้เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้จัดการ หรือผู้แทนของนิติบุคคลนั้นต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามวรรคหนึ่ง และต้องไม่เคยเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้จัดการ หรือผู้แทนของนิติบุคคลที่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตตาม (8)</p>                                     | <p>หญิงและเด็ก หรือความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>(7) ไม่เป็นผู้อยู่ในระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต</p> <p>(8) ไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาต หรือเคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตโดยเหตุอื่นที่มีใช้เหตุตาม (6) แต่เวลาได้ล่วงพ้นมาแล้วไม่น้อยกว่าสามปี</p> <p>ถ้าผู้ขอรับใบอนุญาตเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล ผู้เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้จัดการ หรือผู้แทนของนิติบุคคลนั้นต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามวรรคหนึ่ง และต้องไม่เคยเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ หรือผู้แทนของนิติบุคคลที่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาตตาม (8)</p> |
| <p>มาตรา 17 ในการยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 15 ผู้ขอรับใบอนุญาตอาจยื่นคำขอรับ ใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมต่อนายทะเบียนในคราวเดียวกัน</p> <p>เมื่อนายทะเบียนได้รับ คำขอรับใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้นายทะเบียนตรวจสอบความถูกต้องและความสมบูรณ์ของคำขอ หากคำขอดังกล่าวไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้ในประกาศที่ออกตามมาตรา 15 ให้นายทะเบียนแจ้งผลการตรวจสอบให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบ ภายในห้าวันทำการนับแต่วันยื่นคำขอ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาให้ผู้ขอรับใบอนุญาตแก้ไข หากพ้น</p> | <p>มาตรา 9 ในการยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 7 ผู้ขอรับใบอนุญาตอาจยื่นคำขอรับ ใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมต่อนายทะเบียนในคราวเดียวกัน</p> <p>เมื่อนายทะเบียนได้รับ คำขอรับใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้นายทะเบียนตรวจสอบ ความถูกต้องและความสมบูรณ์ของคำขอ หากคำขอดังกล่าวไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ตามหลักเกณฑ์และวิธีการ ที่กำหนดไว้ตามมาตรา 7 ให้นายทะเบียนแจ้งผลการตรวจสอบให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในห้าวันทำการ นับแต่วันยื่นคำขอ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาให้ผู้ขอรับใบอนุญาตแก้ไข</p>                          |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กำหนด ระยะเวลาดังกล่าวแล้วผู้ขอรับใบอนุญาตไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ให้นายทะเบียนคืนคำขอแก่ผู้ขอรับใบอนุญาต</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนพิจารณาแล้วเห็นว่าคำขอรับใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งถูกต้องและสมบูรณ์ ให้นายทะเบียนแจ้งเป็นหนังสือพร้อมทั้งส่งคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยไม่ชักช้า</p> <p>หากหน่วยงานที่รับผิดชอบพิจารณาแล้วเห็นว่าคำขอรับใบอนุญาตไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ ตามหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการนั้น ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบแจ้งต่อผู้ขอรับใบอนุญาตถึงความไม่ถูกต้องหรือความไม่สมบูรณ์ดังกล่าว พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาให้ผู้ขอรับใบอนุญาตแก้ไข และให้หน่วยงานที่รับผิดชอบแจ้งให้นายทะเบียนทราบโดยไม่ชักช้า</p> <p>เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสี่ หากผู้ขอรับใบอนุญาตไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ให้นายทะเบียนคืนคำขอแก่ผู้ขอรับใบอนุญาต</p> <p>ให้ถือว่าคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรม ที่ผู้ขอรับใบอนุญาตยื่นต่อนายทะเบียนตามวรรคหนึ่งเป็นคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น และให้นำความในมาตรานี้ไปใช้บังคับกับกรณีที่ต้องมีการยื่นเอกสารอื่นที่มีใช้คำขอหรือเพื่อประกอบคำขอรับ ใบอนุญาตตามกฎหมาย</p> | <p>หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ขอรับใบอนุญาตไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ให้นายทะเบียนคืนคำขอแก่ผู้ขอรับใบอนุญาต</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนพิจารณาแล้วเห็นว่าคำขอรับใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งถูกต้องและสมบูรณ์ ให้นายทะเบียนแจ้งเป็นหนังสือพร้อมทั้งส่งคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยไม่ชักช้า</p> <p>หากหน่วยงานที่รับผิดชอบพิจารณาแล้วเห็นว่าคำขอรับใบอนุญาตไม่ถูกต้องหรือไม่สมบูรณ์ ตามหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการนั้น ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบแจ้งต่อผู้ขอรับใบอนุญาต ถึงความไม่ถูกต้องหรือความไม่สมบูรณ์ดังกล่าว พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาให้ผู้ขอรับใบอนุญาตแก้ไข และให้หน่วยงานที่รับผิดชอบแจ้งให้นายทะเบียนทราบโดยไม่ชักช้า</p> <p>เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสี่ หากผู้ขอรับใบอนุญาตไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ให้นายทะเบียนคืนคำขอแก่ผู้ขอรับใบอนุญาต</p> <p>ให้ถือว่าคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรม ที่ผู้ขอรับใบอนุญาตยื่นต่อนายทะเบียนตามวรรคหนึ่งเป็นคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น และให้นำความในมาตรานี้ไปใช้บังคับกับกรณีที่ต้องมีการยื่นเอกสารอื่นที่มีใช้คำขอหรือเพื่อ</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>อื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมด้วย โดยอนุโลม ทั้งนี้ ในการยื่นคำขอรับ ใบอนุญาต ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบ ธุรกิจโรงแรมต่อนายทะเบียนนั้น หากมีกรณี ที่ ผู้ขอรับ ใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข หรือต้องชำระค่าธรรมเนียมใด ๆ ตามที่กฎหมายดังกล่าวกำหนด ก็ให้เป็นไปตาม กฎหมายว่าด้วยการนั้น</p>                                                                           | <p>ประกอบคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจโรงแรมด้วย โดยอนุโลม ทั้งนี้ ในการยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการประกอบ ธุรกิจโรงแรมต่อนายทะเบียนนั้น หากมีกรณี ที่ ผู้ขอรับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข หรือต้องชำระค่าธรรมเนียมใด ๆ ตามที่กฎหมายดังกล่าวกำหนด ก็ให้เป็นไปตาม กฎหมายว่าด้วยการนั้น</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>มาตรา 18 นายทะเบียนจะออก ใบอนุญาตให้แก่ผู้ขอรับใบอนุญาตได้ เมื่อเห็นว่า สถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ สิ่งอำนวยความสะดวก หรือมาตรฐานการประกอบธุรกิจของโรงแรม แต่ละประเภท เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 13</p> <p>ให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งการออก ใบอนุญาต หรือไม่ออกใบอนุญาตพร้อมด้วย เหตุผล ให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในสามสิบ วันนับแต่วันที่ได้รับการพิจารณาจากหน่วยงาน ตามมาตรา 17</p> | <p>มาตรา 10 นายทะเบียนจะออก ใบอนุญาตให้แก่ผู้ขอรับใบอนุญาตได้ เมื่อเห็นว่า สถานที่ตั้ง ขนาด ลักษณะ สิ่งอำนวยความสะดวก หรือมาตรฐานการประกอบธุรกิจของโรงแรม แต่ละประเภท เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ใน กฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 6 <u>และที่นายทะเบียน ประกาศกำหนด</u></p> <p>ให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งการออก ใบอนุญาต หรือไม่ออกใบอนุญาตพร้อมด้วย เหตุผล ให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในสามสิบ วัน<u>ทำการ</u>นับแต่วันที่ได้รับการพิจารณาจาก หน่วยงานตามมาตรา 9</p> <p><u>หากนายทะเบียนมิได้แจ้งผลการ พิจารณาตามวรรคสองให้ผู้ขอรับใบอนุญาต ทราบภายในหกสิบวันทำการนับแต่วันยื่นคำขอ ให้ถือว่านายทะเบียนอนุญาตตามคำขอในวัน ถัดจากวันที่ครบกำหนดดังกล่าว และให้ นายทะเบียนออกใบอนุญาตให้แก่ผู้ขอรับ ใบอนุญาตภายในเจ็ดวันทำการ</u></p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>มาตรา 19 ใบอนุญาตฉบับหนึ่งให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น และให้อายุห้าปีนับแต่วันที่ออกใบอนุญาต</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>มาตรา 11 ใบอนุญาตฉบับหนึ่งให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น และให้อายุห้าปีนับแต่วันที่ออกใบอนุญาต</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>มาตรา 20 ชื่อโรงแรมต้องเป็นอักษรไทยที่มองเห็นได้ชัดเจน แต่จะมีอักษรต่างประเทศกำกับไว้ท้ายหรือใต้ชื่ออักษรไทยด้วยก็ได้ และจะต้อง</p> <p>(1) ไม่พ้องหรือมุ่งหมายให้คล้ายกับพระปรมาภิไธย หรือพระนามของพระราชินี หรือองค์พระรัชทายาท</p> <p>(2) ไม่ซ้ำหรือพ้องกับชื่อโรงแรมอื่นที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมนั้น</p> <p>(3) ไม่มีคำหรือความหมายหยาบคาย</p>                                                                                                              | <p>มาตรา 12 ชื่อโรงแรมต้องเป็นอักษรไทยที่มองเห็นได้ชัดเจน แต่จะมีอักษรต่างประเทศกำกับไว้ด้วยก็ได้ และจะต้อง</p> <p>(1) ไม่พ้องหรือมุ่งหมายให้คล้ายกับพระปรมาภิไธย หรือพระนามของพระราชินี หรือองค์พระรัชทายาท</p> <p>(2) ไม่ซ้ำหรือพ้องกับชื่อโรงแรมอื่นที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมนั้น</p> <p>(3) ไม่มีคำหรือความหมายหยาบคาย</p> <p>(4) <u>ไม่เป็นชื่อหรือคำที่ละเมิดกฎหมายอื่นใด</u></p>                                                                                      |
| <p>มาตรา 21 การขอต่ออายุใบอนุญาตให้ยื่นคำขอก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ เมื่อได้ยื่นคำขอแล้วให้ถือว่าผู้ยื่นคำขออยู่ในฐานะผู้รับใบอนุญาตจนกว่าจะมีคำสั่งถึงที่สุดไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ถ้าผลการตรวจสอบปรากฏว่าโรงแรมมีลักษณะถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 13 ให้นายทะเบียนต่ออายุใบอนุญาตให้ หากมีกรณีที่ไม่ถูกต้องให้นายทะเบียนสั่งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายในระยะเวลาที่กำหนด เมื่อแก้ไขแล้วให้ต่ออายุใบอนุญาตได้ ถ้าหากไม่แก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้มีคำสั่งไม่ต่ออายุใบอนุญาต</p> | <p>มาตรา 13 การขอต่ออายุใบอนุญาตให้ยื่นคำขอก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ เมื่อได้ยื่นคำขอแล้ว ให้ถือว่าผู้ยื่นคำขออยู่ในฐานะผู้รับใบอนุญาตจนกว่าจะมีคำสั่งถึงที่สุดไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ถ้าผลการตรวจสอบปรากฏว่าโรงแรมมีลักษณะถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง <u>หรือประกาศ</u>ที่ออกตามมาตรา 6 ให้นายทะเบียนต่ออายุใบอนุญาตให้ หากมีกรณีที่ไม่ถูกต้องให้นายทะเบียนสั่งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายในระยะเวลาที่กำหนด <u>และ</u>เมื่อแก้ไขแล้วให้ต่ออายุใบอนุญาตได้ ถ้าหากไม่แก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้มีคำสั่ง</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ผู้ที่ยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตไม่ทันกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ถ้าประสงค์จะประกอบธุรกิจโรงแรมต่อไป และได้มายื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ ให้ถือว่าได้ยื่นคำขอต่ออายุภายในระยะเวลาที่กำหนดและการประกอบธุรกิจโรงแรมในระหว่างนั้นให้ถือเสมือนว่าเป็นการดำเนินการของผู้รับใบอนุญาต แต่เมื่อได้รับอนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต ผู้นั้นจะต้องเสียค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละยี่สิบของค่าธรรมเนียมต่ออายุใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องดำเนินการเสมือนขออนุญาตใหม่</p> <p>การขอต่ออายุใบอนุญาตและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> | <p>ไม่ต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ผู้ที่ยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตไม่ทันกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง ถ้าประสงค์จะประกอบธุรกิจโรงแรมต่อไป และได้มายื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ ให้ถือว่าได้ยื่นคำขอต่ออายุภายในระยะเวลาที่กำหนดและการประกอบธุรกิจโรงแรมในระหว่างนั้นให้ถือเสมือนว่าเป็นการดำเนินการของผู้รับใบอนุญาต แต่เมื่อได้รับอนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต ผู้นั้นจะต้องเสียค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละยี่สิบของค่าธรรมเนียมต่ออายุใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องดำเนินการเสมือนขออนุญาตใหม่</p> <p>การขอต่ออายุใบอนุญาตและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> |
| <p>มาตรา 22 ห้ามมิให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมดำเนินการดังต่อไปนี้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เปลี่ยนแปลงประเภทของโรงแรม</li> <li>(2) เพิ่มหรือลดจำนวนห้องพักในโรงแรม</li> </ol> <p>อันมีผลกระทบถึงโครงสร้างของโรงแรม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(3) เปลี่ยนชื่อโรงแรม</li> </ol> <p>การขอและการอนุญาต ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                    | <p>มาตรา 14 ห้ามมิให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมดำเนินการดังต่อไปนี้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) เปลี่ยนแปลงประเภทของโรงแรม</li> <li>(2) เพิ่มหรือลดจำนวนห้องพักในโรงแรม</li> </ol> <p>อันมีผลกระทบถึงโครงสร้างของโรงแรม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(3) เปลี่ยนชื่อโรงแรม</li> </ol> <p>การขอ<u>อนุญาต</u>และการอนุญาต<u>ตามวรรคหนึ่ง</u> ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                  |
| <p>มาตรา 23 ในกรณีที่ใบอนุญาตสูญหายหรือถูกทำลายในสาระสำคัญ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตจากนายทะเบียนภายใน</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>มาตรา 15 ในกรณีที่ใบอนุญาตสูญหายหรือถูกทำลายในสาระสำคัญ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตจากนายทะเบียนภายใน</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับการอนุญาต หรือถูกทำลายดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับการอนุญาต หรือถูกทำลายดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>มาตรา 24 การโอนใบอนุญาตให้แก่บุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 ให้กระทำได้เมื่อได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <p>การขอโอนใบอนุญาตและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>มาตรา 16 การโอนใบอนุญาตให้แก่บุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 ให้กระทำได้เมื่อได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <p>การขอโอนใบอนุญาตและการอนุญาตตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>มาตรา 25 ในกรณีผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมถึงแก่ความตาย และทายาทมีความประสงค์จะดำเนินธุรกิจโรงแรมต่อไป ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาทซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 หรือในกรณีที่มิใช่ทายาทหลายคนให้ทายาทด้วยกันนั้นตกลงตั้งทายาทคนหนึ่งซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 ยื่นคำขอต่อนายทะเบียนเพื่อขอรับโอนใบอนุญาตภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวัน นับแต่วันที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมตาย ถ้ามิได้ยื่นคำขอภายในระยะเวลาที่กำหนดให้ถือว่าใบอนุญาตสิ้นอายุ</p> <p>ถ้าผลการตรวจสอบปรากฏว่าผู้ยื่นคำขอมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 ให้นายทะเบียนอนุญาตแก่ผู้ยื่นคำขอ</p> <p>ในระหว่างระยะเวลาตามวรรคหนึ่งให้ทายาทหรือผู้จัดการมรดกซึ่งเป็นผู้ยื่นคำขอรับโอน ใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งเข้าประกอบธุรกิจโรงแรมโดยมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบเสมือนผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม ทั้งนี้ จนกว่า</p> | <p>มาตรา 17 ในกรณีผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมถึงแก่ความตาย และทายาทมีความประสงค์จะดำเนินธุรกิจโรงแรมต่อไป ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาทซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 หรือในกรณีที่มิใช่ทายาทหลายคน ให้ทายาทด้วยกันนั้นตกลงตั้งทายาทคนหนึ่งซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 ยื่นคำขอต่อนายทะเบียนเพื่อขอรับโอนใบอนุญาตภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวัน นับแต่วันที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมตาย ถ้ามิได้ยื่นคำขอภายในระยะเวลาที่กำหนดให้ถือว่าใบอนุญาตสิ้นอายุ</p> <p>ถ้าผลการตรวจสอบปรากฏว่าผู้ยื่นคำขอมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 ให้นายทะเบียนอนุญาตแก่ผู้ยื่นคำขอ</p> <p>ในระหว่างระยะเวลาตามวรรคหนึ่งให้ทายาทหรือผู้จัดการมรดกซึ่งเป็นผู้ยื่นคำขอรับโอนใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งเข้าประกอบธุรกิจโรงแรมโดยมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบเสมือนผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม ทั้งนี้ จนกว่า</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>นายทะเบียนจะมีคำสั่งไม่อนุญาต</p> <p>การขอรับโอนและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>นายทะเบียนจะมีคำสั่งไม่อนุญาต</p> <p>การขอรับโอนและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>มาตรา 26 ในกรณีที่ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล ให้ใบอนุญาตสิ้นอายุนับแต่วันที่มีการเลิกห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคลนั้นสิ้นสภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>มาตรา 18 ในกรณีที่ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคล ให้ใบอนุญาตสิ้นอายุ นับแต่วันที่มีการเลิกห้างหุ้นส่วนหรือ นิติบุคคลนั้นสิ้นสภาพ</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>มาตรา 27 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมผู้ใดประสงค์จะเลิกกิจการในระหว่างอายุใบอนุญาตหรือเมื่อใบอนุญาตหมดอายุ จะต้องแจ้งให้นายทะเบียนทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>เมื่อได้รับแจ้งตามวรรคหนึ่งให้นายทะเบียนพิจารณาและมีคำสั่งว่าจะควรอนุญาตให้เลิกได้เมื่อใด ภายใต้เงื่อนไขและวิธีการอย่างไร ทั้งนี้ โดยให้พิจารณาถึงประโยชน์และส่วนได้เสียของผู้พักเป็นสำคัญ</p> | <p>มาตรา 19 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมผู้ใดประสงค์จะเลิกกิจการในระหว่างอายุใบอนุญาตหรือเมื่อใบอนุญาตหมดอายุ จะต้องแจ้งให้นายทะเบียนทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>เมื่อได้รับแจ้งตามวรรคหนึ่งให้นายทะเบียนพิจารณาและมีคำสั่งว่าจะควรอนุญาตให้เลิกได้เมื่อใด ภายใต้เงื่อนไขและวิธีการอย่างไร ทั้งนี้ โดยให้พิจารณาถึงประโยชน์และส่วนได้เสียของผู้พักเป็นสำคัญ</p> |
| <p>มาตรา 28 ในกรณีที่โรงแรมได้รับความเสียหายเนื่องจากเหตุอัคคีภัยหรือภัยอันตรายร้ายแรงอื่นๆ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการแจ้งให้นายทะเบียนทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง</p> <p>หากนายทะเบียนพิจารณาแล้วเห็นว่าความเสียหายของโรงแรมดังกล่าวมีสภาพขัดต่อหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออกตาม</p>                                                                                                  | <p>มาตรา 20 ในกรณีที่โรงแรมได้รับความเสียหายเนื่องจากเหตุอัคคีภัยหรือภัยอันตรายร้ายแรงอื่นๆ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการแจ้งให้นายทะเบียนทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง</p> <p>หากนายทะเบียนพิจารณาแล้วเห็นว่าความเสียหายของโรงแรมดังกล่าวมีสภาพขัดต่อหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามมาตรา 6</p>                                                                                                        |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>มาตรา 13 ให้นายทะเบียนมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมดำเนินการแก้ไขสภาพเช่นว่านั้นให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และในกรณีที่เห็นว่าจำเป็นอาจมีคำสั่งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหยุดดำเนินการทั้งหมดหรือบางส่วนจนกว่านายทะเบียนจะเห็นว่าผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมได้ดำเนินการแก้ไขสภาพเช่นว่านั้นให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 13 แล้ว</p> <p>ในกรณีที่โรงแรมได้รับความเสียหายจนมีสภาพที่ไม่อาจแก้ไขได้ ให้ถือว่าใบอนุญาตสำหรับโรงแรมดังกล่าวสิ้นอายุนับแต่วันที่ได้รับความเสียหาย</p> | <p>ให้นายทะเบียนมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมดำเนินการแก้ไขสภาพเช่นว่านั้นให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และในกรณีที่เห็นว่าจำเป็นอาจมีคำสั่งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหยุดดำเนินการทั้งหมดหรือบางส่วน จนกว่านายทะเบียนจะเห็นว่าผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมได้ดำเนินการแก้ไขสภาพเช่นว่านั้นให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามมาตรา 6 แล้ว</p> <p>ในกรณีที่โรงแรมได้รับความเสียหายจนมีสภาพที่ไม่อาจแก้ไขได้ ให้ถือว่าใบอนุญาตสำหรับโรงแรมดังกล่าวสิ้นอายุนับแต่วันที่ได้รับความเสียหาย</p> |
| <p>มาตรา 30 ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมจัดให้มีผู้จัดการคนหนึ่งเป็นผู้มีหน้าที่จัดการโรงแรม</p> <p>ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการในโรงแรมหนึ่ง ๆ จะเป็นบุคคลคนเดียวก็ได้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>มาตรา 21 ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมจัดให้มีผู้จัดการคนหนึ่งเป็นผู้มีหน้าที่จัดการโรงแรม</p> <p>ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการในโรงแรมหนึ่ง ๆ จะเป็นบุคคลคนเดียวก็ได้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>มาตรา 31 ห้ามมิให้ผู้ใดเป็นผู้จัดการ เว้นแต่จะเป็นผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 33 ที่ได้รับแต่งตั้งจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม และได้แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนด</p> <p>ถ้าผู้แจ้งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 33 ให้นายทะเบียนออกใบรับแจ้งตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งให้แก่ผู้นั้นภายในวันที่ได้รับแจ้งและให้ผู้แจ้งเริ่มต้นเป็นผู้จัดการได้ตั้งแต่วันที่ได้รับใบรับแจ้ง</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนตรวจพบในภายหลังว่า ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารไว้ไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งมาดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว</p> | <p>มาตรา 22 ห้ามมิให้ผู้ใดเป็นผู้จัดการ เว้นแต่จะเป็นผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 24 ที่ได้รับแต่งตั้งจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม และได้แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>ถ้าผู้แจ้งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 24 ให้นายทะเบียนออกใบรับแจ้งตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งให้แก่ผู้นั้นภายในวันที่ได้รับแจ้งและให้ผู้แจ้งเริ่มต้นเป็นผู้จัดการ ได้ตั้งแต่วันที่ได้รับใบรับแจ้ง</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนตรวจพบในภายหลังว่า ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารไว้ไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามแบบที่รัฐมนตรีกำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งมาดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว</p> |
| <p>มาตรา 32 ในกรณีที่ผู้จัดการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้เกินเจ็ดวัน ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 33 ที่ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการมอบหมายเป็นผู้จัดการแทนได้ไม่เกินเก้าสิบวัน ในกรณีเช่นว่านี้ให้บุคคลดังกล่าวแจ้งเป็นหนังสือให้นายทะเบียนทราบภายในสามวันนับแต่วันที่เข้าดำเนินการแทน</p> <p>ในกรณีที่ผู้จัดการพ้นจากหน้าที่ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมแต่งตั้งบุคคลคนหนึ่งเป็นผู้จัดการแทนและให้ผู้จัดการที่ได้รับแต่งตั้งนั้น แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามมาตรา 31 เว้นแต่ในกรณีที่ผู้นั้น</p>                                                                                                                                                                  | <p>มาตรา 23 ในกรณีที่ผู้จัดการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้เกินเจ็ดวันให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม หรือบุคคลซึ่งมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 24 ที่ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการมอบหมายเป็นผู้จัดการแทนได้ไม่เกินเก้าสิบวัน ในกรณีเช่นว่านี้ให้บุคคลดังกล่าวแจ้งเป็นหนังสือให้นายทะเบียนทราบภายในสามวันนับแต่วันที่เข้าดำเนินการแทน</p> <p>ในกรณีที่ผู้จัดการพ้นจากหน้าที่ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมแต่งตั้งบุคคลคนหนึ่งเป็นผู้จัดการแทนและให้ผู้จัดการที่ได้รับแต่งตั้งนั้น แจ้งให้นายทะเบียนทราบตามมาตรา 22 เว้นแต่ในกรณีที่ผู้นั้น</p>                                                                                                                                                                         |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ได้เคยแจ้งการเป็นผู้จัดการไว้แล้ว ให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมแจ้งการเปลี่ยนแปลงผู้จัดการให้นายทะเบียนทราบตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม้อาจแต่งตั้งผู้จัดการได้ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ผู้จัดการเดิม พ้นจากหน้าที่ให้นำความในวรรคหนึ่ง รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม</p> <p>ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้จัดการแทนตามวรรคหนึ่งให้มีหน้าที่และความรับผิดชอบเช่นเดียวกับผู้จัดการ</p>                                                                                                                                                                                                                   | <p>ได้เคยแจ้งการเป็นผู้จัดการไว้แล้ว ให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมแจ้งการเปลี่ยนแปลงผู้จัดการให้นายทะเบียนทราบ ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม้อาจแต่งตั้งผู้จัดการได้ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ผู้จัดการเดิมพ้นจากหน้าที่ให้นำความ ในวรรคหนึ่งรวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม</p> <p>ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้จัดการแทนตามวรรคหนึ่งให้มีหน้าที่ และความรับผิดชอบเช่นเดียวกับผู้จัดการ</p>                                                                                                                                                                                                             |
| <p>มาตรา 33 ผู้จัดการต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์</p> <p>(2) เป็น ผู้ได้รับ วุฒิ บั ต ร หรือ มีประสบการณ์ตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนดหรือมีหนังสือรับรองว่าได้ผ่านการฝึกอบรมวิชาการบริหารจัดการโรงแรมตามหลักสูตรที่คณะกรรมการรับรอง</p> <p>(3) ไม่เป็นโรคพิษสุราเรื้อรังติดยาเสพติดให้โทษ หรือเป็นโรคติดต่อที่คณะกรรมการกำหนด</p> <p>(4) ไม่เป็นผู้วิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบหรือเป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถ</p> <p>(5) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิด ลหุโทษ</p> <p>(6) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าเป็น</p> | <p>มาตรา 24 ผู้จัดการต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบปีบริบูรณ์</p> <p>(2) เป็น ผู้ได้รับ วุฒิ บั ต ร หรือ มีประสบการณ์ตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดหรือมีหนังสือรับรอง ว่าได้ผ่านการฝึกอบรมวิชาการบริหารจัดการโรงแรมตามหลักสูตรที่รัฐมนตรีรับรอง</p> <p>(3) ไม่เป็นโรคพิษสุราเรื้อรังติดยาเสพติดให้โทษ หรือเป็นโรคติดต่อที่รัฐมนตรีกำหนด</p> <p>(4) ไม่เป็นผู้วิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบหรือเป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือน ไร้ความสามารถ</p> <p>(5) ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ</p> <p>(6) ไม่เคยต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าเป็น</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศตามประมวลกฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยมาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้าหญิงและเด็ก หรือความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>(7) ไม่เคยถูกเพิกถอนใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ หรือเคยถูกเพิกถอนใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการโดยเหตุอื่นซึ่งมิใช่เหตุตาม (6) แต่เวลาได้ล่วงพ้นมาแล้วไม่น้อยกว่าสามปี</p>                                                                                                                                                      | <p>ผู้กระทำความผิดในความผิดเกี่ยวกับเพศ <u>ความผิดเกี่ยวกับการค้ามนุษย์ อั้งยี่ ซ่องโจร หรือความผิดเกี่ยวกับการฉ้อโกงประชาชน</u> ตามประมวลกฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยมาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้าหญิงและเด็ก หรือความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>(7) ไม่เคยถูกเพิกถอนใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ หรือเคยถูกเพิกถอนใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ โดยเหตุอื่นซึ่งมิใช่เหตุตาม (6) แต่เวลาได้ล่วงพ้นมาแล้วไม่น้อยกว่าสามปี</p>                                                             |
| <p>มาตรา 34 ให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการมีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกันดังต่อไปนี้</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายชื่อโรงแรมตามมาตรา 20 ติดไว้หน้าโรงแรม</p> <p>(2) จัดให้มีการแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในโรงแรม</p> <p>(3) จัดให้มีเลขที่ประจำห้องพักติดไว้ที่หน้าห้องพักทุกห้อง</p> <p>(4) จัดให้มีเอกสารแสดงอัตราค่าที่พักไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในโรงแรม</p> <p>(5) จัดให้มีแผนผังแสดงทางหนีไฟไว้ในแต่ละชั้นของโรงแรมและห้องพักทุกห้อง และป้ายทางออกฉุกเฉินไว้ในแต่ละชั้นของโรงแรม</p> <p>(6) จัดให้มีเอกสารแสดงข้อจำกัดความรับ</p> | <p>มาตรา 25 ให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการ มีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกัน ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายชื่อโรงแรมตามมาตรา 12 ติดไว้หน้าโรงแรม</p> <p>(2) จัดให้มีการแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในโรงแรม</p> <p>(3) จัดให้มีเลขที่ประจำห้องพักติดไว้ที่หน้าห้องพักทุกห้อง</p> <p>(4) จัดให้มีเอกสารแสดงอัตราค่าที่พักไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในโรงแรม</p> <p>(5) จัดให้มีแผนผังแสดงทางหนีไฟไว้ในแต่ละชั้นของโรงแรมและห้องพักทุกห้อง และป้ายทางออกฉุกเฉินไว้ในแต่ละชั้นของโรงแรม</p> <p>(6) จัดให้มีเอกสารแสดงข้อจำกัดความรับ</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ผิดตามที่มาตรา 675 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์บัญญัติตามแบบที่คณะกรรมการประกาศกำหนดไว้ในโรงแรมและห้องพักทุกห้อง</p> <p>(7) ดูแลรักษาความสะอาดด้านสุขลักษณะและอนามัยของโรงแรมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุข</p> <p>(8) ดูแลรักษาสภาพของโรงแรมให้มีความมั่นคงแข็งแรง และระบบการป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>(9) ดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(10) ดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักในกรณีเกิดอัคคีภัย อุทกภัย หรือเกิดอันตรายใด ๆ ขึ้นในโรงแรม</p> <p>การดำเนินการใดที่ผู้จัดการต้องได้รับอนุมัติจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม หากผู้จัดการมีหนังสือขออนุมัติแล้วผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมเพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการ ผู้จัดการไม่ต้องรับผิดชอบ</p> | <p>ผิดตามที่มาตรา 675 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์บัญญัติตามแบบที่คณะกรรมการประกาศกำหนดไว้ในโรงแรมและห้องพักทุกห้อง</p> <p>(7) <u>จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยตามที่รัฐมนตรีกำหนด</u></p> <p>(8) ดูแลรักษาความสะอาดด้านสุขลักษณะและอนามัยของโรงแรมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุข</p> <p>(9) ดูแลรักษาสภาพของโรงแรมให้มีความมั่นคงแข็งแรง และระบบการป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>(10) ดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(11) ดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักในกรณีเกิดอัคคีภัย อุทกภัย หรือเกิดอันตรายใด ๆ ขึ้นในโรงแรม</p> <p>การดำเนินการใดที่ผู้จัดการต้องได้รับอนุมัติจากผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม หากผู้จัดการมีหนังสือ ขออนุมัติแล้วผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมเพิกเฉยหรือไม่ดำเนินการ ผู้จัดการไม่ต้องรับผิดชอบ</p> |
| <p>มาตรา 38 ผู้จัดการมีหน้าที่</p> <p>(1) ดูแลไม่ให้บุคคลใดหลบซ่อนหรือมั่วสุมในเขตโรงแรมในลักษณะอันควรเชื่อว่าจะก่อความไม่สงบขึ้นในบ้านเมือง หรือจะมีการกระทำความผิดอาญาขึ้นในโรงแรม</p> <p>(2) แจ้งให้พนักงานฝ่ายปกครองหรือ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>มาตรา 26 ผู้จัดการมีหน้าที่</p> <p>(1) ดูแลไม่ให้บุคคลใดหลบซ่อนหรือมั่วสุมในเขตโรงแรมในลักษณะอันควรเชื่อว่าจะก่อความไม่สงบขึ้นในบ้านเมือง หรือจะมีการกระทำความผิดอาญาขึ้นในโรงแรม</p> <p>(2) แจ้งให้พนักงานฝ่ายปกครองหรือ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| เจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่ทราบโดยทันที ในกรณีที่มีเหตุอันควรสงสัยว่าอาจมีหรือได้มีการหลบซ่อนหรือมั่วสุมหรือการกระทำความผิดอาญาขึ้นในโรงแรมตาม (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | เจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่ทราบโดยทันที ในกรณีที่มีเหตุอันควรสงสัยว่าอาจมีหรือได้มีการหลบซ่อนหรือมั่วสุมหรือการกระทำความผิดอาญาขึ้นในโรงแรมตาม (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>มาตรา 39 ผู้จัดการอาจปฏิเสธไม่รับบุคคลที่ประสงค์จะเข้าพักในโรงแรมได้ในกรณีดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีเหตุอันควรสงสัยได้ว่าบุคคลนั้นจะเข้าไปหลบซ่อน มั่วสุม หรือกระทำการใดอันเป็นความผิดอาญาขึ้นในโรงแรม หรือก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอื่นในโรงแรม</p> <p>(2) มีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าบุคคลนั้นไม่สามารถจ่ายค่าห้องพักได้</p> <p>(3) มีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าบุคคลนั้นเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคติดต่อตามกฎหมายว่าด้วยโรคติดต่อ</p> <p>(4) มีเหตุอันสมควรประการอื่นตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนด</p> <p>ในกรณีตาม (3) ถ้าผู้จัดการรับบุคคลนั้นเข้าพักจะต้องแจ้งให้เจ้าพนักงานสาธารณสุขหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรคติดต่อทราบด้วย</p> | <p>มาตรา 27 ผู้จัดการอาจปฏิเสธไม่รับบุคคลที่ประสงค์จะเข้าพักในโรงแรมได้ในกรณีดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีเหตุอันควรสงสัยได้ว่าบุคคลนั้นจะเข้าไปหลบซ่อน มั่วสุม หรือกระทำการใดอันเป็นความผิดอาญาขึ้นในโรงแรม หรือก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอื่นในโรงแรม</p> <p>(2) มีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าบุคคลนั้นไม่สามารถจ่ายค่าห้องพักได้</p> <p>(3) มีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าบุคคลนั้นเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคติดต่อตามกฎหมายว่าด้วยโรคติดต่อ</p> <p>(4) มีเหตุอันสมควรประการอื่นตามที่คณะกรรมการหรือรัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>ในกรณีตาม (3) ถ้าผู้จัดการรับบุคคลนั้นเข้าพักจะต้องแจ้งให้เจ้าพนักงานสาธารณสุขหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรคติดต่อทราบด้วย</p> |
| มาตรา 35 ผู้จัดการต้องจัดให้มีการบันทึกรายการต่าง ๆ เกี่ยวกับผู้พักและจำนวนผู้พักในแต่ละห้องลงในบัตรทะเบียนผู้พักในทันทีที่มีการเข้าพัก โดยให้ผู้พักคนใดคนหนึ่งเป็นผู้ลงลายมือชื่อในบัตรทะเบียนผู้พัก หากผู้พักมีอายุต่ำกว่าสิบแปดปีบริบูรณ์และเข้าพักตามลำพังให้ผู้จัดการหรือผู้แทนลงลายมือชื่อกำกับไว้ด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรา 28 <u>ผู้ประกอบการกิจการของโรงแรมหรือ</u> ผู้จัดการต้องจัดให้มีการบันทึกรายการต่าง ๆ เกี่ยวกับผู้เข้าพักและจำนวนผู้เข้าพักในแต่ละห้องลงในบัตรทะเบียนผู้เข้าพักในทันทีที่มีการเข้าพัก โดยให้ผู้เข้าพักคนใดคนหนึ่งเป็นผู้ลงลายมือชื่อในบัตรทะเบียนผู้เข้าพัก หากผู้เข้าพักมีอายุต่ำกว่าสิบแปดปีบริบูรณ์และเข้าพักตามลำพังให้ผู้จัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>และนำไปบันทึกลงในทะเบียนผู้พักให้แล้วเสร็จภายในยี่สิบสี่ชั่วโมงหลังจากมีการลงทะเบียนเข้าพัก</p> <p>ถ้ารายการซึ่งจะต้องบันทึกลงในทะเบียนผู้พักตามวรรคหนึ่งซ้ำกับรายการวันก่อน ให้บันทึกรายการดังกล่าวว่าไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>การบันทึกรายการต่างๆ เกี่ยวกับผู้เข้าพักลงในบัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พักต้องบันทึกทุกรายการให้ครบถ้วน ห้ามมิให้ปล่อยช่องว่างไว้โดยไม่มีเหตุผลสมควร</p> <p>ผู้จัดการต้องเก็บรักษาบัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พักไว้เป็นเวลาอย่างน้อยหนึ่งปี และต้องให้อยู่ในสภาพที่ตรวจสอบได้</p> <p>บัตรทะเบียนผู้พักและทะเบียนผู้พักให้เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> | <p>หรือผู้แทนลงลายมือชื่อกำกับไว้ด้วย และนำไปบันทึกลงในทะเบียนผู้เข้าพักให้แล้วเสร็จภายในยี่สิบสี่ชั่วโมงหลังจากมีการลงทะเบียนเข้าพัก <u>และส่งสำเนาให้นายทะเบียน</u></p> <p>ถ้ารายการซึ่งจะต้องบันทึกลงในทะเบียนผู้เข้าพักตามวรรคหนึ่งซ้ำกับรายการวันก่อน ให้บันทึกรายการดังกล่าวว่าไม่มีการเปลี่ยนแปลง</p> <p>การบันทึกรายการต่าง ๆ เกี่ยวกับผู้เข้าพักลงในบัตรทะเบียนผู้เข้าพักและทะเบียนผู้เข้าพักต้องบันทึกทุกรายการให้ครบถ้วน ห้ามมิให้ปล่อยช่องว่างไว้โดยไม่มีเหตุผลสมควร</p> <p>ผู้จัดการต้องเก็บรักษาบัตรทะเบียนผู้เข้าพักและทะเบียนผู้เข้าพักไว้เป็นเวลาอย่างน้อยหนึ่งปี และต้องให้อยู่ในสภาพที่ตรวจสอบได้ <u>โดยอาจอยู่ในรูปแบบของไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ก็ได้</u></p> <p>บัตรทะเบียนผู้เข้าพักและทะเบียนผู้เข้าพักให้เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p><b>หมวดที่ 2</b></p> <p><u>ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน</u></p> <p>มาตรา 29 ห้ามมิให้ผู้ใดประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจาก <u>นายทะเบียน</u></p> <p><u>ให้นำความในมาตรา 8 ถึงมาตรา 20 มาใช้บังคับกับการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนโดยอนุโลม เว้นแต่ความในมาตรา 14 มิให้นำมาใช้กับการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนที่เป็นห้องพักในอาคารชุด</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p><u>ผู้ใดประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนโดยใช้บ้านพักตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ห้องพัก ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดหรืออาคารสถานที่ใดที่ต้องใช้ร่วมกับผู้อื่น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ จากนิติบุคคลบ้านจัดสรร หรือนิติบุคคลอาคารชุดนั้นก่อนการขออนุญาต</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                               | <p><u>มาตรา 30 การพิจารณาคุณสมบัติอาคารที่ใช้ในการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน ให้พิจารณามาตรฐานอาคารตามประเภทและชนิดของอาคารที่ก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                               | <p><u>มาตรา 31 ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้</u></p> <p>(1) <u>จัดให้มีผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนเพื่อให้ผู้เข้าพักสามารถติดต่อได้ตลอดเวลาที่ เข้าพักผู้ดูแลนั้นอาจจะเป็นเจ้าของสถานที่พักเองด้วยก็ได้</u></p> <p>(2) <u>จัดให้มีการแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในสถานที่พักค้างคืน</u></p> <p>(3) <u>จัดให้มีเอกสารแสดงอัตราค่าที่พักไว้เพื่อให้ผู้เข้าพักรับทราบ</u></p> <p>(4) <u>จัดให้มีแผนผังแสดงทางหนีไฟไว้ในแต่ละชั้นของสถานที่พักค้างคืนและห้องพักทุกห้องและป้ายทางออกฉุกเฉินไว้ในแต่ละชั้นของสถานที่พักค้างคืน</u></p> <p>(5) <u>จัดให้มีเอกสารแสดงข้อจำกัดความรับผิดชอบตามที่มาตรา 675 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์บัญญัติไว้ในสถานที่พักค้างคืนและห้องพักทุกห้อง</u></p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p>(6) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เพียงพอต่อการใช้งาน</p> <p>(7) ดูแลรักษาความสะอาดด้านสุขลักษณะและอนามัยของสถานที่พักค้างคืน</p> <p>(8) ดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักในกรณีเกิดอัคคีภัย อุทกภัย หรือเกิดอันตรายใด ๆ ขึ้นบริเวณสถานที่พักค้างคืน</p> <p>(9) จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยตามที่รัฐมนตรีกำหนด</p> <p>ให้นำความในมาตรา 26 และมาตรา 28 มาใช้กับผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนและการทำงานของผูดูแลสถานที่พักค้างคืนโดยอนุโลม</p>                                                                                                                                |
|                               | <p>มาตรา 32 ภายใต้บังคับแห่งมาตรา 31 ในกรณีที่สถานที่พักค้างคืนเป็นสถานที่พักกลางแจ้ง ให้ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนมีหน้าที่ความรับผิดชอบดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กรณีของสถานที่พักกลางแจ้งเป็นแพ ให้จัดให้มีเครื่องลอยน้ำหรือเสื้อชูชีพไม่น้อยกว่าจำนวนผู้เข้าพักและผู้ดูแล โดยติดตั้งไว้ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก และให้มีป้ายแสดงจุดที่ติดตั้งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีเครื่องป้องกันหรือราวกันตกโดยรอบอย่างมั่นคงแข็งแรง</p> <p>(2) กรณีของสถานที่พักกลางแจ้งที่มีการประกอบอาหารและให้บริการอาหาร ให้มีระบบจัดการขยะ และเศษอาหารที่เหมาะสม</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>มาตรา 40 เมื่อความปรากฏต่อนายทะเบียนว่าผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการผู้ใดกระทำการดังต่อไปนี้ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ระงับการกระทำนั้นหรือดำเนินการแก้ไขได้ตามที่เห็นสมควร</p> <p>(1) ผ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้หรือกฎกระทรวง หรือประกาศที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(2) ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ นายทะเบียน หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งสั่งตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการไม่ระงับการกระทำหรือดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของนายทะเบียนตามวรรคหนึ่งให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งให้บุคคลดังกล่าวปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดซึ่งต้องไม่เกินสามสิบวัน ถ้าไม่มีการปฏิบัติตามคำเตือนให้ดำเนินการดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ในกรณีเป็นผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาตได้ครั้งละไม่เกินสิบห้าวัน ซึ่งจะต้องไม่เกินสี่ครั้ง ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>(2) ในกรณีเป็นผู้จัดการให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งให้ปฏิบัติให้ถูกต้องอีกครั้งหนึ่ง</p> | <p><b>หมวด 3</b></p> <p>การควบคุมและการอุทธรณ์</p> <p>มาตรา 33 เมื่อความปรากฏต่อนายทะเบียนว่าผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่พักค้างคืน ผู้จัดการ หรือผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนผู้ใดกระทำการดังต่อไปนี้ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ระงับการกระทำนั้นหรือดำเนินการแก้ไขหรือปฏิบัติให้ถูกต้องได้ตามที่เห็นสมควร</p> <p>(1) ผ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้หรือกฎกระทรวง หรือประกาศที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(2) ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ นายทะเบียน หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งสั่งตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้จัดการ หรือผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืน ไม่ระงับการกระทำหรือดำเนินการแก้ไข <u>หรือไม่ปฏิบัติให้ถูกต้องตามคำสั่ง</u>ของนายทะเบียนตามวรรคหนึ่งให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งให้บุคคลดังกล่าวปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดซึ่งต้องไม่เกินสามสิบวัน ถ้าไม่มีการปฏิบัติตามคำเตือนให้ดำเนินการดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ในกรณีเป็นผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่พักค้างคืนให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาตได้ครั้งละไม่เกินสิบห้าวัน ซึ่งจะต้องไม่เกินสี่ครั้ง ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>(2) ในกรณีเป็นผู้จัดการ หรือผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้ง</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ภายในเวลาที่กำหนดซึ่งต้องไม่เกินสามสิบวัน</p> <p>ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมซึ่งถูกพักใช้ใบอนุญาต จะประกอบธุรกิจโรงแรมในระหว่างที่ถูกพักใช้ ใบอนุญาตไม่ได้</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนสั่งพักใช้ใบอนุญาต ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมจัดหาโรงแรมที่มีมาตรฐานใกล้เคียงกันให้แก่ผู้พัก หรือกำหนดวิธีการอื่นตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ โดยพิจารณาถึงประโยชน์และส่วนได้เสียของผู้พักเป็นสำคัญ</p>                                                                                                                 | <p>ให้ปฏิบัติให้ถูกต้องอีกครั้งหนึ่งภายในเวลาที่กำหนดซึ่งต้องไม่เกิน<u>ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในสามสิบวัน</u></p> <p>ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้ประกอบการ<u>ธุรกิจสถานที่พักค้างคืน</u>ซึ่งถูกพักใช้ใบอนุญาต จะประกอบธุรกิจโรงแรมหรือ<u>สถานที่พักค้างคืน</u>ในระหว่างที่ถูกพักใช้ใบอนุญาตไม่ได้</p> <p>ในกรณีที่นายทะเบียนสั่งพักใช้ใบอนุญาต ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้ประกอบการ<u>สถานที่พักค้างคืน</u> จัดหาโรงแรมหรือ<u>สถานที่พักค้างคืน</u>ที่มีมาตรฐานใกล้เคียงกันให้แก่ผู้<u>เข้าพัก</u>หรือกำหนดวิธีการอื่นตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ โดยพิจารณาถึงประโยชน์และส่วนได้เสียของผู้<u>เข้าพัก</u>เป็นสำคัญ</p> |
| <p>มาตรา 41 เมื่อความปรากฏต่อนายทะเบียนว่า ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม หรือผู้จัดการผู้ใดมีพฤติการณ์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เป็นผู้ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 หรือมาตรา 33 แล้วแต่กรณี ยกเว้นลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 (7)</p> <p>(2) เคยถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตตามมาตรา 40 วรรคสอง (1) หรือเคยได้รับคำเตือนตามมาตรา 40 วรรคสอง (2) มาแล้ว และฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามมาตรา 40 วรรคหนึ่ง วรรคสาม หรือวรรคสี่อีก</p> <p>(3) ใช้หรือยินยอมให้ใช้โรงแรมเป็นสถานที่กระทำความผิดเกี่ยวกับเพศตามประมวล</p> | <p>มาตรา 34 เมื่อความปรากฏต่อนายทะเบียนว่า ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบ<u>ธุรกิจสถานที่พักค้างคืน</u> หรือผู้จัดการผู้ใดมีพฤติการณ์อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เป็นผู้ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 หรือมาตรา 24 แล้วแต่กรณี ยกเว้นลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 (7)</p> <p>(2) เคยถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตตามมาตรา 33 วรรคสอง (1) หรือเคยได้รับคำเตือนตามมาตรา 33 วรรคสอง (2) มาแล้ว และยังคงฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามมาตรา 33 วรรคหนึ่ง วรรคสาม หรือวรรคสี่อีก</p> <p>(3) ใช้หรือยินยอมให้ใช้โรงแรมหรือ<u>สถานที่พักค้างคืน</u> เป็นสถานที่กระทำความผิด</p>                                                                   |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการพนัน ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยมาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้าหญิงและเด็ก หรือความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการแล้วแต่กรณี และผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการต้องเลิกประกอบธุรกิจโรงแรมหรือจัดการโรงแรม ทั้งนี้ ในกรณีตาม (2) นายทะเบียนไม่ต้องมีหนังสือเตือนให้บุคคลดังกล่าวปฏิบัติให้ถูกต้องตามมาตรา 40 วรรคสองอีก</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการเป็นบุคคลคนเดียวกัน และมีพฤติการณ์ตาม (2) หรือ (3) ให้นายทะเบียนสั่งเพิกถอนทั้งใบอนุญาตและใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคลและผู้เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้จัดการ หรือผู้แทนนิติบุคคลมีพฤติการณ์ตามวรรคหนึ่ง ให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมทราบ และแต่งตั้งบุคคลอื่นเข้าดำรงตำแหน่งแทนภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หากผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมไม่ปฏิบัติตามภายในระยะเวลาที่</p> | <p>เกี่ยวกับเพศ <u>ความผิดเกี่ยวกับการค้ามนุษย์ ฝรั่ง</u><br/><u>ช่องโจร หรือความผิดเกี่ยวกับการฉ้อโกง</u><br/><u>ประชาชน</u> ตามประมวลกฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการพนัน ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยมาตรการในการป้องกันและปราบปรามการค้าหญิงและเด็ก ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี</p> <p>ให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการแล้วแต่กรณี และผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม <u>ผู้ประกอบการธุรกิจ</u><br/><u>สถานที่พักค้างคืน</u> หรือผู้จัดการต้องเลิกประกอบธุรกิจโรงแรม <u>สถานที่พักค้างคืน</u> หรือจัดการโรงแรม ทั้งนี้ ในกรณีตาม (2) นายทะเบียนไม่ต้องมีหนังสือเตือนให้บุคคลดังกล่าว ปฏิบัติให้ถูกต้องตามมาตรา 33 วรรคสองอีก</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการเป็นบุคคลคนเดียวกัน และมีพฤติการณ์ตาม (2) หรือ (3) ให้นายทะเบียนสั่งเพิกถอนทั้งใบอนุญาตและใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ</p> <p>ในกรณีที่ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่พักค้างคืนเป็นห้างหุ้นส่วนหรือนิติบุคคลและผู้เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้จัดการ หรือผู้แทนนิติบุคคลมีพฤติการณ์ตามวรรคหนึ่ง ให้นายทะเบียนมีหนังสือแจ้งให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม <u>หรือผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่</u><br/><u>พักค้างคืน</u>ทราบ และแต่งตั้งบุคคลอื่นเข้าดำรงตำแหน่งแทนภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>กำหนดดังกล่าว ให้นายทะเบียนดำเนินการสั่งเพิกถอนใบอนุญาต</p> <p>ให้นำความในมาตรา 40 วรรคสี่ รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้อง มาใช้บังคับกับการเพิกถอนใบอนุญาตโดยอนุโลม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>หากผู้ประกอบการกิจการโรงแรม หรือผู้ประกอบการกิจการสถานที่พักค้างคืนไม่ปฏิบัติตามภายในระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว ให้นายทะเบียนดำเนินการสั่งเพิกถอนใบอนุญาต</p> <p>ให้นำความในมาตรา 33 วรรคสี่ รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้อง มาใช้บังคับกับการเพิกถอนใบอนุญาตโดยอนุโลม</p>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>มาตรา 42 คำสั่งพักใช้ใบอนุญาตและคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ ให้ทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้ผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้จัดการแล้วแต่กรณี ณ โรงแรมที่บุคคลดังกล่าวประกอบธุรกิจหรือจัดการ และให้ถือว่าผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้จัดการได้ทราบคำสั่งนั้นแล้ว เมื่อครบกำหนดเจ็ดวันนับแต่วันส่ง เว้นแต่จะมีการพิสูจน์ได้ว่าไม่มีการได้รับหรือได้รับก่อนหรือหลังจากวันนั้น</p>                                  | <p>มาตรา 35 คำสั่งพักใช้ใบอนุญาตและคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ ให้ทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้ผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้ประกอบการกิจการสถานที่พักค้างคืน หรือผู้จัดการแล้วแต่กรณี ณ โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนที่บุคคลดังกล่าวประกอบธุรกิจหรือจัดการ และให้ถือว่าผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้ประกอบการกิจการสถานที่พักค้างคืน หรือผู้จัดการได้ทราบคำสั่งนั้นแล้ว เมื่อครบกำหนดเจ็ดวันนับแต่วันส่ง เว้นแต่จะมีการพิสูจน์ได้ว่าไม่มีการได้รับหรือได้รับก่อนหรือหลังจากวันนั้น</p> |
| <p>มาตรา 43 ผู้ขอรับใบอนุญาตซึ่งนายทะเบียนไม่ออกใบอนุญาตหรือไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาต หรือผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการซึ่งนายทะเบียนไม่ออกใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการ หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาตซึ่งนายทะเบียนไม่อนุญาตตามมาตรา 22 มาตรา 24 หรือมาตรา 25 หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมซึ่งนายทะเบียนไม่อนุญาตให้เลิกกิจการ หรือให้เลิกกิจการภายใต้เงื่อนไขและวิธีการอย่างใดตามมาตรา 27 หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมซึ่งถูกสั่ง</p> | <p>มาตรา 36 ผู้ขอรับใบอนุญาตซึ่งนายทะเบียนไม่ออกใบอนุญาตตามมาตรา 10 หรือไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตตามมาตรา 13 หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้ประกอบการกิจการสถานที่พักค้างคืน นายทะเบียนไม่ได้รับอนุญาตตามมาตรา 14 หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมผู้ประกอบการกิจการสถานที่พักค้างคืน ผู้ขอรับโอนใบอนุญาต ผู้จัดการมรดกหรือทายาท ซึ่งนายทะเบียนไม่อนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 หรือผู้ประกอบการกิจการโรงแรมหรือผู้ประกอบการ</p>                                                                                           |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>พักใช้ใบอนุญาตตามมาตรา 40 หรือผู้ ประกอบ<br/>ธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการซึ่งถูกสั่งเพิกถอน<br/>ใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา<br/>41 มีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งของนายทะเบียนต่อ<br/>คณะกรรมการภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับ<br/>แจ้งหรือรับทราบคำสั่งของนายทะเบียน</p> <p>ให้คณะกรรมการพิจารณาและมีคำ<br/>วินิจฉัยอุทธรณ์ตามวรรคหนึ่งภายในสิบห้าวัน<br/>นับแต่วันที่ได้รับอุทธรณ์ แล้วแจ้งคำวินิจฉัย<br/>พร้อมด้วยเหตุผลเป็นหนังสือไปยังผู้อุทธรณ์และ<br/>นายทะเบียน คำวินิจฉัย ของคณะกรรมการให้<br/>เป็นที่สุด</p> <p>ในกรณีที่มีการอุทธรณ์คำสั่งของนาย<br/>ทะเบียน ในระหว่างที่มีการอุทธรณ์ดังกล่าวให้ผู้<br/>ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้จัดการ หรือผู้ขอรับโอน<br/>ใบอนุญาตตามมาตรา 25 แล้วแต่กรณีดำเนิน<br/>กิจการต่อไปได้ เว้นแต่การอุทธรณ์ตามคำสั่งเพิก<br/>ถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการเพราะ<br/>มีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 16 (5) หรือ (6)<br/>หรือมาตรา 33 (5) หรือ (6) หรือมีพฤติการณ์<br/>ตามมาตรา 41 (3) ไม่เป็นการทุเลาการบังคับ</p> | <p>ธุรกิจสถานที่พักค้างคืนซึ่งนายทะเบียนไม่<br/>อนุญาตให้เลิกกิจการ หรือให้เลิกกิจการภายใต้<br/>เงื่อนไขและวิธีการอย่างใดตามมาตรา 19 หรือผู้<br/>ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการซึ่งนายทะเบียน<br/>ไม่ออกใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา 22<br/>หรือผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้ประกอบธุรกิจ<br/>สถานที่พักค้างคืนซึ่งถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตตาม<br/>มาตรา 33 หรือผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้<br/>ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้จัดการ ซึ่ง<br/>ถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งเป็น<br/>ผู้จัดการตามมาตรา 34 มีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งของ<br/>นายทะเบียนต่อคณะกรรมการรัฐมนตรีภายใน<br/>สิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งหรือรับทราบคำสั่ง<br/>ของนายทะเบียน</p> <p>ให้คณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาและ<br/>มีคำวินิจฉัยอุทธรณ์ตามวรรคหนึ่งภายในสิบห้า<br/>วัน นับแต่วันที่ได้รับอุทธรณ์ แล้วแจ้งคำวินิจฉัย<br/>พร้อมด้วยเหตุผลเป็นหนังสือไปยังผู้อุทธรณ์และ<br/>นายทะเบียน คำวินิจฉัยของคณะกรรมการ<br/>รัฐมนตรีให้เป็นที่สุด</p> <p>ในกรณีที่มีการอุทธรณ์คำสั่งของนาย<br/>ทะเบียน ในระหว่างที่มีการอุทธรณ์ดังกล่าวให้ผู้<br/>ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่<br/>พักค้างคืน ผู้จัดการ หรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาต<br/>ตามมาตรา 17 แล้วแต่กรณีดำเนินกิจการต่อไป<br/>ได้ เว้นแต่การอุทธรณ์ตาม คำสั่งเพิกถอน<br/>ใบอนุญาต หรือใบรับแจ้งเป็นผู้จัดการเพราะมี<br/>ลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 8 (5) หรือ (6) หรือ<br/>มาตรา 24 (5) หรือ (6) หรือมีพฤติการณ์ตาม</p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ตามคำสั่งของนายทะเบียน และให้นำความในมาตรา 40 วรรคสี่ หรือมาตรา 32 แล้วแต่กรณี รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรา 34 (3) ไม่เป็นการทุเลาการบังคับตามคำสั่งของนายทะเบียน และให้นำความในมาตรา 33 วรรคสี่ หรือมาตรา 23 แล้วแต่กรณี รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| มาตรา 44 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมต้องชำระค่าธรรมเนียมรายปีตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงตลอดเวลาที่ยังประกอบธุรกิจ ถ้ามิได้เสียค่าธรรมเนียมภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละห้าต่อเดือน และถ้ายังไม่ยินยอมเสียค่าธรรมเนียมโดยไม่มีเหตุอันสมควรให้นายทะเบียน มีอำนาจสั่งให้ผู้นั้นหยุดดำเนินการไว้จนกว่าจะได้เสียค่าธรรมเนียมและเงินเพิ่มครบจำนวน และให้นำความในมาตรา 40 วรรคสี่ รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม | มาตรา 37 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมและ <u>ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนต้องชำระ</u> ค่าธรรมเนียมรายปีตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงตลอดเวลาที่ยังประกอบธุรกิจ ถ้ามิได้เสียค่าธรรมเนียมภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละห้าต่อเดือน และถ้ายังไม่ยินยอมเสียค่าธรรมเนียมโดยไม่มีเหตุอันสมควรให้นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้ผู้นั้นหยุดดำเนินการไว้จนกว่าจะได้เสียค่าธรรมเนียมและเงินเพิ่มครบจำนวน และให้นำความในมาตรา 33 วรรคสี่ รวมทั้งบทกำหนดโทษที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><u>มาตรา 38 บรรดาค่าธรรมเนียมที่ได้รับไว้ตามพระราชบัญญัตินี้ไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน</u></p> <p><u>ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต และค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจ โรงแรมและสถานที่พักค้างคืน ให้ตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่</u></p>                                                                                                                                                                                                         |
| มาตรา 45 ในการปฏิบัติหน้าที่ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายเป็นหนังสือจากนายทะเบียนมีอำนาจ ดังต่อไปนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>หมวด 4</p> <p>พนักงานเจ้าหน้าที่</p> <p>มาตรา 39 ในการปฏิบัติหน้าที่ <u>ตามพระราชบัญญัตินี้</u> ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายเป็นหนังสือจากนายทะเบียนมีอำนาจ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(1) เข้าไปในโรงแรมในระหว่างเวลา<br/>พระอาทิตย์ขึ้นจนถึงพระอาทิตย์ตกเพื่อ<br/>ตรวจสอบใบอนุญาต ทะเบียนผู้พัก บัตรทะเบียน<br/>ผู้พัก สภาพและลักษณะของโรงแรม หรือ<br/>ตรวจสอบห้องพักที่ว่างหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของ<br/>โรงแรมที่เปิดใช้ร่วมกันหรือเข้าไปในโรงแรมใน<br/>เวลาทำการเพื่อตรวจสอบจำนวนและประวัติของ<br/>พนักงานโรงแรม ทั้งนี้ เพื่อควบคุมให้การเป็นไป<br/>ตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(2) มีหนังสือเรียกผู้ประกอบการธุรกิจ<br/>โรงแรม ผู้จัดการ หรือเจ้าหน้าที่ของโรงแรม<br/>มาให้ถ้อยคำ หรือชี้แจงหรือส่งเอกสารหรือ<br/>หลักฐานที่เกี่ยวข้องมาเพื่อประกอบการพิจารณา</p> <p>เมื่อได้เข้าไปและลงมือทำการตรวจสอบ<br/>ตาม (1) แล้ว ถ้ายังดำเนินการไม่เสร็จจะกระทำ<br/>ต่อไปในเวลากลางคืนหรือนอกเวลาทำการของ<br/>โรงแรมนั้นก็ได้ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่มีการ<br/>ตรวจสอบใกล้จะเสร็จสิ้นหรือมีเหตุอันควรสงสัย<br/>ว่าหากเน้นเข้าในการตรวจสอบจะมีการปกปิดหรือ<br/>แก้ไขเปลี่ยนแปลงเอกสารหรือหลักฐานไปจาก<br/>เดิม</p> | <p>ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เข้าไปในโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน<br/>ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นจนถึงพระอาทิตย์ตก<br/>เพื่อตรวจสอบใบอนุญาต ทะเบียนผู้เข้าพัก บัตรทะเบียน<br/>ผู้เข้าพัก สภาพและลักษณะของโรงแรม หรือตรวจสอบ<br/>ห้องพักที่ว่าง หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของโรงแรมหรือ<br/>สถานที่พักค้างคืนที่เปิดใช้ร่วมกันหรือเข้าไปในโรงแรม<br/>และสถานที่พักค้างคืนในเวลาทำการเพื่อตรวจสอบ<br/>จำนวนและประวัติของพนักงานโรงแรม ทั้งนี้ เพื่อและ<br/>ควบคุมให้การดำเนินการเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(2) มีหนังสือเรียกผู้ประกอบการธุรกิจ<br/>โรงแรม ผู้ประกอบการธุรกิจสถานที่พักค้างคืน<br/>ผู้จัดการ ผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืน หรือเจ้าหน้าที่<br/>ของโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนมาให้ถ้อยคำ<br/>หรือชี้แจงข้อเท็จจริง หรือส่งเอกสารหรือ<br/>หลักฐานที่เกี่ยวข้องมาเพื่อประกอบการพิจารณา<br/>หรือตรวจสอบตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>เมื่อได้เข้าไปและลงมือทำการตรวจสอบ<br/>ตาม (1) แล้ว ถ้ายังดำเนินการไม่แล้วเสร็จจะ<br/>กระทำต่อไป ในเวลากลางคืนหรือนอกเวลาทำ<br/>การของโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนนั้นก็ได้<br/>ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่มีการตรวจสอบใกล้จะเสร็จ<br/>สิ้นหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าหากเน้นเข้าในการ<br/>ตรวจสอบจะมีการปกปิดหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง<br/>เอกสารหรือหลักฐานไปจากเดิม</p> |
| <p>มาตรา 46 ในการปฏิบัติหน้าที่ พนักงาน<br/>เจ้าหน้าที่ต้องแสดงบัตรประจำตัวและหนังสือ<br/>มอบหมายจากนายทะเบียนแก่บุคคลซึ่งเกี่ยวข้อง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>มาตรา 40 ในการปฏิบัติหน้าที่ตาม<br/>พระราชบัญญัตินี้ พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องแสดง<br/>บัตรประจำตัวและหนังสือมอบหมายจาก<br/>นายทะเบียนแก่บุคคลที่เกี่ยวข้อง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| บัตรประจำตัวพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้<br>เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด                                                                                                                                                                                                                                     | บัตรประจำตัวพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้<br>เป็นไปตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| มาตรา 47 ในการปฏิบัติหน้าที่ตาม<br>พระราชบัญญัตินี้ ให้กรรมการส่งเสริมและกำกับ<br>ธุรกิจ โรงแรม นายทะเบียน และพนักงาน<br>เจ้าหน้าที่เป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมาย<br>อาญา                                                                                                                                   | มาตรา 41 ในการปฏิบัติหน้าที่ตาม<br>พระราชบัญญัตินี้ ให้กรรมการส่งเสริมและกำกับ<br>ธุรกิจโรงแรม ให้นายทะเบียน และพนักงาน<br>เจ้าหน้าที่เป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมาย<br>อาญา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| มาตรา 48 ในกรณีที่ผู้กระทำความผิด<br>เป็นนิติบุคคล ถ้าการกระทำความผิดของนิติบุคคล<br>นั้น เกิดจากการกระทำการหรือดเว้นไม่กระทำ<br>การอันเป็นหน้าที่ของกรรมการ ผู้จัดการ หรือ<br>บุคคลใดซึ่งรับผิดชอบ ในการประกอบธุรกิจ<br>โรงแรมของนิติบุคคลนั้น ผู้นั้นต้องรับโทษตามที่<br>บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ ด้วย | หมวด 5<br>บทกำหนดโทษ<br>มาตรา 42 ในกรณีที่ผู้กระทำความผิด<br>เป็นนิติบุคคล ถ้าการกระทำความผิดของนิติ<br>บุคคลนั้น เกิดจากการ <u>สั่งการหรือ</u> กระทำการ<br>หรือดเว้นไม่กระทำการอันเป็นหน้าที่ของ<br>กรรมการ ผู้จัดการ หรือบุคคลใด ซึ่งรับผิดชอบ<br>ในการประกอบธุรกิจโรงแรมของนิติบุคคลนั้น<br><u>หรือในกรณีที่บุคคลดังกล่าวมีหน้าที่ต้องสั่งการ</u><br><u>หรือ กระทำการและละเว้นไม่สั่งการหรือไม่</u><br><u>กระทำการจนเป็นเหตุให้นิติบุคคลนั้นกระทำ</u><br><u>ความผิด</u> ผู้นั้นต้องรับโทษตามที่บัญญัติไว้สำหรับ<br>ความผิดนั้น ๆ ด้วย |
| มาตรา 50 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือ<br>ผู้ขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายมาตรา 25 ผู้ใดฝ่าฝืน<br>หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรา 22 (1) หรือ (2) มาตรา<br>24 วรรคหนึ่ง หรือมาตรา 30 วรรคหนึ่ง ต้องระวาง<br>โทษปรับทางปกครองไม่เกินห้าแสนบาท และปรับ<br>อีกวันละไม่เกินสองหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังมิได้<br>ปฏิบัติให้ถูกต้อง       | มาตรา 43 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้<br>ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอน<br>ใบอนุญาต ตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 ผู้ใด<br>ฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามมาตรา 14 (1) หรือ (2)<br>มาตรา 16 วรรคหนึ่ง หรือมาตรา 21 วรรคหนึ่ง<br><u>ต้องระวางโทษปรับทางปกครองมีความผิดทาง</u><br><u>พินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่เกินห้าแสน</u><br><u>บาท และให้ชำระค่าปรับอีกวันละไม่เกินสอง</u><br><u>หมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังมิได้จนกว่าจะปฏิบัติให้</u>                                                                                               |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                    | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ถูกต้อง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>มาตรา 51 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 25 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 22 (3) ต้องระวางโทษปรับทางปกครองไม่เกินหนึ่งแสนบาท และปรับอีกวันละไม่เกินห้าพันบาท ตลอดเวลาที่ยังมิได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง</p>                                                                                 | <p>มาตรา 44 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอน ใบอนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 14 (3) <u>ต้องระวางโทษปรับทางปกครองมีความผิดทางวินัย</u> ต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่เกินหนึ่งแสนบาท และให้ชำระค่าปรับอีกวันละไม่เกินห้าพันบาทตลอดเวลาที่ยังมิได้จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง</p>                                                                                                                 |
| <p>มาตรา 52 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 25 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 23 มาตรา 27 วรรคหนึ่ง หรือมาตรา 28 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับทางปกครองตั้งแต่หนึ่งหมื่นบาทถึงห้าหมื่นบาท</p>                                                                                         | <p>มาตรา 45 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอน ใบอนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 15 มาตรา 19 วรรคหนึ่ง หรือมาตรา 20 วรรคหนึ่ง <u>ต้องระวางโทษปรับทางปกครองมีความผิดทาง</u> <u>วินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยตั้งแต่หนึ่ง</u> <u>หมื่นถึงไม่เกินห้าหมื่นบาท</u></p>                                                                                                                       |
| <p>มาตรา 53 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 25 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียนตามมาตรา 27 วรรคสอง มาตรา 28 วรรคสอง มาตรา 40 วรรคสี่ หรือมาตรา 44 ต้องระวางโทษปรับทางปกครองไม่เกินสองแสนบาทและปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังมิได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง</p> | <p>มาตรา 46 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอน ใบอนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียนตามมาตรา 19 วรรคสอง มาตรา 20 วรรคสอง มาตรา 33 วรรคสี่ หรือมาตรา 37 <u>ต้องระวางโทษปรับทาง</u> <u>ปกครองมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็น</u> <u>พินัยไม่เกินสองแสนบาทและให้ชำระค่าปรับอีก</u> <u>วันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังมิได้</u> <u>จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง</u></p> |
| <p>มาตรา 54 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 25 หรือผู้ซึ่งได้รับ มอบหมายเป็นผู้จัดการผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 32 วรรคหนึ่ง หรือวรรคสอง ต้องระวาง</p>                                                                                                                             | <p>มาตรา 47 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17 หรือผู้ซึ่งได้รับ มอบหมายเป็นผู้จัดการผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โทษปรับทางปกครองตั้งแต่ห้าพันบาทถึงสองหมื่นบาท                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 23 วรรคหนึ่ง หรือวรรคสอง <u>ต้องระวางโทษปรับ</u><br><u>หรือปรับทางปกครองมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับ</u><br><u>เป็นพินัยตั้งแต่ห้าพันบาทถึงไม่เกินสองหมื่นบาท</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| มาตรา 55 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม<br>ผู้ขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 25 ผู้จัดการ<br>หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ<br>ตามมาตรา 32 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 34 (1)<br>(2) (3) (4) (5) หรือ (6) ต้องระวางโทษปรับทาง<br>ปกครองตั้งแต่หนึ่งหมื่นบาทถึงห้าหมื่นบาท และ<br>ปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งพันบาทตลอดเวลาที่ยัง<br>มิได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง | มาตรา 48 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมผู้ประกอบ<br>ธุรกิจสถานที่พักค้างคืน หรือผู้ขอรับโอน<br>ใบอนุญาตตามมาตรา 16 หรือมาตรา 17<br>ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็น<br>ผู้จัดการ ตามมาตรา 23 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตาม<br>มาตรา 25 (1) (2) (3) (4) (5) หรือ (6) <u>ต้องระวาง</u><br><u>โทษปรับหรือปรับทางปกครองมีความผิดทางวินัยต้อง</u><br><u>ชำระค่าปรับเป็นพินัยตั้งแต่หนึ่งหมื่นบาทถึง</u><br><u>ไม่เกินห้าหมื่นบาท และให้ชำระค่าปรับอีกวันละ</u><br><u>ไม่เกินหนึ่งพันบาทจนกว่าจะตลอดเวลาที่ยังมิได้</u><br><u>ปฏิบัติให้ถูกต้อง</u> |
| มาตรา 56 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม<br>ผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตามมาตรา 25 ผู้จัดการ<br>หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ<br>ตามมาตรา 32 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 34 (10)<br>มาตรา 35 วรรคหนึ่งหรือวรรคสี่ มาตรา 36 มาตรา<br>37 หรือมาตรา 38 ต้องระวางโทษปรับทาง<br>ปกครองตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท                                      | มาตรา 49 ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรม ผู้ประกอบ<br>ธุรกิจสถานที่พักค้างคืน ผู้ขอรับโอนใบอนุญาตตาม<br>มาตรา 16 หรือมาตรา 17 ผู้จัดการ ผู้ซึ่งได้รับมอบหมาย<br>หรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา 23 <u>หรือผู้ดูแล</u><br><u>สถานที่พักค้างคืนตามมาตรา 31</u> ผู้ใดไม่ปฏิบัติ<br>ตามมาตรา 25 (11) มาตรา 26 หรือมาตรา 28 วรรค<br>หนึ่งหรือวรรคสี่ <u>ต้องระวางโทษปรับหรือปรับทาง</u><br><u>ปกครองมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัย</u><br><u>ตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงไม่เกินหนึ่งแสนบาท</u>                                                     |
| มาตรา 57 ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้รับ<br>มอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา 32<br>ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 35 วรรคสาม ต้อง<br>ระวางโทษปรับทางปกครองไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท                                                                                                                                                                           | มาตรา 50 ผู้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้าง<br>คืน ผู้จัดการผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็น<br>ผู้จัดการตามมาตรา 23 <u>หรือผู้ดูแลสถานที่พัก</u><br><u>ค้างคืนตามมาตรา 31</u> ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา<br>28 วรรคสาม <u>ต้องระวางโทษปรับหรือปรับทาง</u><br><u>ปกครองมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่</u>                                                                                                                                                                                                                        |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                    | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                  | เกินหนึ่งหมื่นบาท                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>มาตรา 58 ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้มอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา 32 ผู้ใดปฏิเสธไม่รับบุคคลที่ประสงค์จะเข้าพักในโรงแรมโดยไม่มีเหตุตามมาตรา 39 ต้องระวางโทษปรับทางปกครองตั้งแต่ห้าพันบาทถึงสองหมื่นบาท</p>                              | <p>มาตรา 51 ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้มอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการตามมาตรา 23 ผู้ใดปฏิเสธไม่รับบุคคลที่ประสงค์จะเข้าพักในโรงแรมโดยไม่มีเหตุตามมาตรา 27 <u>ต้องระวางโทษปรับทางปกครองมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยตั้งแต่ห้าพันบาทถึงไม่เกินสองหมื่นบาท</u></p>                                         |
| <p>มาตรา 59 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 15 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินสองหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนอยู่</p>                                                          | <p>มาตรา 52 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 7 วรรคหนึ่ง หรือมาตรา 29 วรรคหนึ่ง <u>ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินสองหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่เกินหนึ่งแสนบาท และให้ชำระค่าปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทตลอดเวลาที่ยังฝ่าฝืนอยู่จนกว่าจะปฏิบัติให้ถูกต้อง</u></p> |
| <p>มาตรา 60 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 31 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>                                                                                                                    | <p>มาตรา 53 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 22 วรรคหนึ่ง <u>ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</u></p>                                                                                                                                      |
| <p>มาตรา 61 ผู้ใดแจ้งรายการเท็จลงในบัตรทะเบียนผู้พักหรือทะเบียนผู้พักหรือขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา 45 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> | <p>มาตรา 54 ผู้ใดแจ้งรายการเท็จลงในบัตรทะเบียนผู้เข้าพักหรือทะเบียนผู้เข้าพักหรือขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา 39 <u>ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับมีความผิดทางวินัยต้องชำระค่าปรับเป็นพินัยไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</u></p>           |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p>มาตรา 55 ให้นายทะเบียนหรือผู้ที่<br/>นายทะเบียนในแต่ละท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พัก<br/>ค้างคืนตั้งอยู่มอบหมายมีอำนาจสั่งปรับเป็นพินัยตาม<br/>พระราชบัญญัตินี้</p> <p>การพิจารณากำหนดค่าปรับเป็นพินัยตาม<br/>พระราชบัญญัตินี้ ให้คำนึงถึงความร้ายแรงแห่ง<br/>พฤติกรรมที่กระทำผิด ขนาดกิจการของผู้ประกอบธุรกิจ<br/>โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืน ขนาดของกิจการที่<br/>ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็น<br/>ผู้จัดการ และที่ผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนมีหน้าที่และ<br/>ความรับผิดชอบตามพระราชบัญญัตินี้ และหลักเกณฑ์<br/>ที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายว่าด้วยการปรับเป็นพินัย</p> <p>ค่าปรับตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ตกเป็นของ<br/>ท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่</p> |
|                               | <p>บทเฉพาะกาล</p> <p>มาตรา 56 ให้ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบ<br/>ธุรกิจโรงแรมอยู่ก่อนหน้าวันที่พระราชบัญญัติฉบับ<br/>นี้ ใช้บังคับสามารถดำเนินการต่อไปได้ ทั้งนี้<br/>เฉพาะในส่วนของสิทธิและหน้าที่ของผู้ประกอบ<br/>ธุรกิจของผู้รับใบอนุญาต ให้ปฏิบัติตาม<br/>บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้แทน</p> <p>มาตรา 57 ผู้ใดประกอบธุรกิจโรงแรม<br/>โดยไม่ได้รับใบอนุญาตอยู่ก่อน หรือในวันที่<br/>พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ถ้าประสงค์จะ<br/>ประกอบธุรกิจโรงแรมต่อไป ต้องยื่นคำขอรับ<br/>ใบอนุญาตต่อนายทะเบียนภายในหนึ่งปี</p> <p>เมื่อได้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตแล้ว<br/>ให้นายทะเบียนรับคำขอดังกล่าวเพื่อดำเนินการ</p>                                                                                      |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>ต่อไปตามพระราชบัญญัตินี้ และให้ผู้นั้นประกอบธุรกิจโรงแรมต่อไปได้จนกว่าจะได้รับแจ้งการไม่อนุญาตจากนายทะเบียน</p> <p>มาตรา 58 บรรดากฎกระทรวง ประกาศ หรือคำสั่งที่ออกตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ให้ยังคงใช้บังคับได้ต่อไปเพียงเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัตินี้ จนกว่าจะมีกฎกระทรวง หรือประกาศตามพระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับแทน ซึ่งต้องไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p style="text-align: center;"><b>อัตราค่าธรรมเนียม</b></p> <p>1. ใบอนุญาต ฉบับละ 50,000 บาท</p> <p>2. ใบแทนใบอนุญาต ฉบับละ 200 บาท</p> <p>3. การต่ออายุใบอนุญาตครั้งละกึ่งหนึ่งของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประเภทนั้นๆ แต่ละฉบับ</p> <p>4. ค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจโรงแรม ปีละ 80 บาทต่อห้อง โดยให้คิดค่าธรรมเนียมตามจำนวนห้องพักของโรงแรม</p> | <p style="text-align: center;"><b>อัตราค่าธรรมเนียม</b></p> <p>1. การประกอบธุรกิจโรงแรม</p> <p>(ก) ใบอนุญาต ฉบับละ 50,000 บาท</p> <p>(ข) ใบแทนใบอนุญาต ฉบับละ 200 บาท</p> <p>(ค) การต่ออายุใบอนุญาตครั้งละกึ่งหนึ่งของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประเภทนั้น ๆ แต่ละฉบับ</p> <p>(ง) ค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจโรงแรมปีละ 80 บาทต่อห้อง โดยให้คิดค่าธรรมเนียมตามจำนวนห้องพักของโรงแรม</p> <p>2. <u>การประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน</u></p> <p>(ก) <u>ใบอนุญาต ฉบับละ 25,000 บาท</u></p> <p>(ข) <u>ใบแทนใบอนุญาต ฉบับละ 100 บาท</u></p> <p>(ค) <u>การต่ออายุใบอนุญาตครั้งละกึ่งหนึ่งของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตประเภทนั้น ๆ แต่ละฉบับ</u></p> <p>(ง) <u>ค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน ปีละ 40 บาทต่อห้อง โดยให้คิดค่าธรรมเนียมตามจำนวนห้องพักของสถานที่พัก</u></p> |

| พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547                                                                                                  | ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พัก<br>ค้างคืน พ.ศ. ....                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ในการออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมจะกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมให้แตกต่างกัน โดยคำนึงถึงขนาด ลักษณะ หรือประเภทของโรงแรมก็ได้</p> | <p><u>ค้างคืน</u></p> <p>ในการออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมจะกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมให้แตกต่างกัน โดยคำนึงถึงขนาด ลักษณะ หรือประเภทของโรงแรม<u>และสถานที่พักค้างคืน</u>ก็ได้</p> |

### 3. ผู้เกี่ยวข้องที่ได้รับหรืออาจได้รับผลกระทบจากร่างพระราชบัญญัติ

#### 3.1 ผู้ที่เกี่ยวข้องโดยตรง

- (1) กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา
- (2) กระทรวงมหาดไทย

#### 3.2 ผู้เกี่ยวข้องโดยอ้อม

- (1) กรมการปกครอง
- (2) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
- (3) กรุงเทพมหานคร
- (4) เมืองพัทยา
- (5) การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
- (6) สมาอุตสาหกรรมท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
- (7) สมาคมสันนิบาตเทศบาลแห่งประเทศไทย
- (8) สมาคมองค์การบริหารส่วนตำบลแห่งประเทศไทย
- (9) สมาคมโรงแรมไทย
- (10) สมาคมธุรกิจท่องเที่ยวภายในประเทศ (สทน.)
- (11) มูลนิธิมาตรฐานโรงแรมไทย

#### 3.3 ผู้เกี่ยวข้องทั่วไป

- ประชาชน

### 4. ประเด็นเพื่อรับฟังความคิดเห็น

- (1) ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดให้ “สถานที่พักค้างคืน” หมายถึงห้องพักรับรอง ที่พัก เกสท์เฮาส์และอาคารหรือสถานที่อื่นใด ที่ประกอบด้วยห้องพักตั้งแต่หนึ่งห้อง แต่ไม่เกินยี่สิบเก้าห้องและพักอาศัยได้ไม่เกินห้าสิบแปดคน เพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่น

โดยมีค่าตอบแทน ซึ่งบริการภายในทำโดยเจ้าของสถานที่พักหรือผู้ดูแล และให้หมายความรวมถึงโฮสเทล สถานที่พักกลางแจ้ง โฮมสเตย์ และสถานที่พักในลักษณะอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด

(2) ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดให้มีการแยกประเภทการประกอบธุรกิจ สถานที่พักค้างคืนออกจากการประกอบธุรกิจโรงแรม

(3) ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดให้การอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนเป็นอำนาจของท้องถิ่น คือ กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล และให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรี และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นนายทะเบียนเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

(4) ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดให้ค่าธรรมเนียมที่ได้รับไว้ตามพระราชบัญญัตินี้ไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน โดยให้ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต ค่าปรับ และค่าธรรมเนียมการประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนนั้นตั้งอยู่

(5) ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการประกอบธุรกิจโรงแรมและการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนตามแนบท้ายร่างพระราชบัญญัตินี้

(6) ท่านเห็นว่าการประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีปัญหาหรือไม่อย่างไร และการเสนอร่างพระราชบัญญัตินี้ จะแก้ปัญหาได้หรือไม่ เพียงใด

(7) ข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะอื่น ๆ (ถ้ามี)

## 5. ระยะเวลาและวิธีการการรับฟังความคิดเห็น

**5.1 กรอบระยะเวลาดำเนินการสำหรับการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบ** ดังนี้ (1) การรับฟังความคิดเห็นในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภา จำนวน 30 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ 31 มีนาคม 2569 ถึงวันที่ 30 เมษายน และจัดทำรายงานผลการรับฟังความคิดเห็น และการวิเคราะห์ผลกระทบ จำนวน 45 วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2569 ถึงวันที่ 14 มิถุนายน 2569

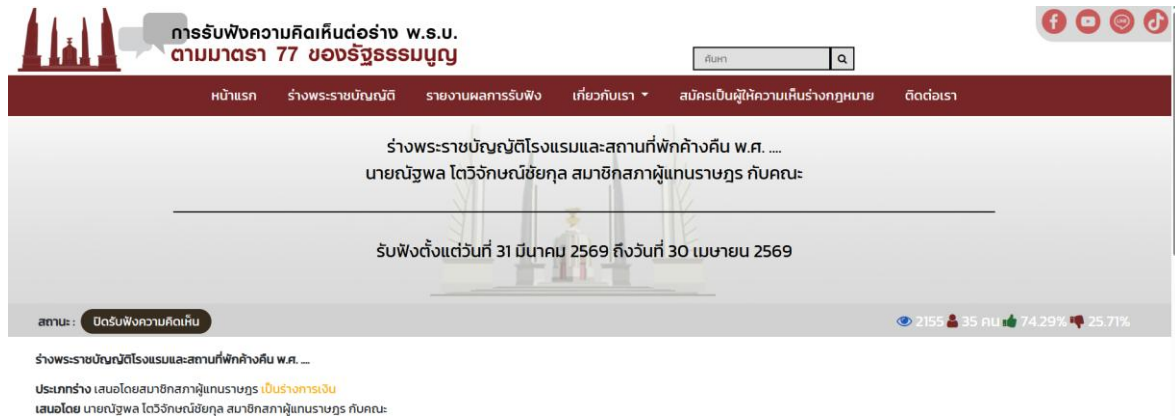
### 5.2 วิธีการรับฟังความคิดเห็น

(1) ผ่านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภา และส่งประเด็นไปรับฟังความคิดเห็นจากผู้ได้รับผลกระทบโดยตรง



- ระยะเวลาในการรับฟังความคิดเห็น ตั้งแต่วันที่ 31 มีนาคม 2569 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2569

### (1.2) ผ่านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภา [www.parliament.go.th](http://www.parliament.go.th)



(1.3) การส่งประเด็นไปรับฟังความคิดเห็นกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับร่างกฎหมาย ไม่มีการส่งประเด็นไปรับฟังผู้ที่เกี่ยวข้อง เนื่องจากร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้มีหลักการทำนองเดียวกับร่างที่เคยเสนอในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 ซึ่งเคยส่งประเด็นไปรับฟังความคิดเห็นหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว

(2) การรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น ไม่มีการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น เนื่องจากร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้มีหลักการทำนองเดียวกับร่างที่เคยเสนอในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 ซึ่งเคยได้ไปรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่นแล้ว

## 6. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น

### 6.1 ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ร่วมแสดงความคิดเห็น

(1) จากระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภา [www.parliament.go.th](http://www.parliament.go.th) โดยมีผู้เข้าชม จำนวน 1,881 ราย และมีผู้เข้าร่วมแสดงความคิดเห็น จำนวน 35 ราย ซึ่งข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามแบ่งเป็น เพศ อายุ ระดับการศึกษา อาชีพ และความเกี่ยวข้องกับร่างพระราชบัญญัติ ดังนี้

- **เพศ** เพศชาย จำนวน 13 คน เพศหญิง จำนวน 21 คน ไม่ระบุ จำนวน 1 คน
- **อายุ** Baby Boomer (เกิดก่อน พ.ศ. 2508) จำนวน 2 คน Generation X (เกิดระหว่างพ.ศ. 2508-2522) จำนวน 12 คน Generation Y (เกิดระหว่าง พ.ศ. 2523-2540) จำนวน 17 คน และ Generation Z (เกิดตั้งแต่ พ.ศ. 2541-2565) จำนวน 4 คน
- **ระดับการศึกษา** ประถมศึกษาหรือต่ำกว่า จำนวน 0 คน, มัธยมศึกษา/ปวช./ปวส. จำนวน 7 คน ปริญญาตรี จำนวน 16 คน และสูงกว่าปริญญาตรี จำนวน 12 คน
- **อาชีพ** รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ จำนวน 3 คน ข้าราชการบำนาญ จำนวน 0 คน ค้าขาย/ทำธุรกิจส่วนตัว จำนวน 21 คน เกษตรกร จำนวน 1 คน รับจ้าง จำนวน 5 คน นักเรียน/

นักศึกษาจำนวน 2 คน และอื่น ๆ จำนวน 3 คน (ได้แก่ แม่บ้าน เกษียณอายุ อาชีพอิสระ ผู้สื่อข่าว ข้าราชการการเมือง พนักงานบริษัทเอกชน นักกฎหมาย ตกงาน ว่างงาน)

- ความเกี่ยวข้องกับร่างพระราชบัญญัติ สมาคมโรงแรมไทย จำนวน 1 คน ประชาชนทั่วไป จำนวน 34 คน

**6.2 ผลการรับฟังความคิดเห็น** ผลการรับฟังผ่านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของรัฐสภา ([www.parliament.go.th](http://www.parliament.go.th)) สรุปได้ดังนี้

1. ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดให้ “สถานที่พักค้างคืน” หมายถึง ห้องพัก บ้านพัก เกสต์เฮาส์และอาคารหรือสถานที่อื่นใด ที่ประกอบด้วยห้องพักตั้งแต่หนึ่งห้อง แต่ไม่เกินยี่สิบเก้าห้องและพักอาศัยได้ไม่เกินห้าสิบแปดคน เพื่อให้บริการที่พักชั่วคราวแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน ซึ่งบริการภายในทำโดยเจ้าของสถานที่พักหรือผู้ดูแล และให้หมายความรวมถึงโฮสเทล สถานที่พักกลางแจ้ง โฮมสเตย์ และสถานที่พักในลักษณะอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด” มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้

| เห็นด้วย                                                                                         | ไม่เห็นด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - เป็นการปรับปรุงเรื่องกฎหมายข้อนี้ให้จริงจังเพื่อให้สอดคล้องกับพฤติกรรมนักท่องเที่ยว (เว็บไซต์) | - ไม่ควรนำคอนโดมาทำที่พักให้เช่ารายวัน มันทำให้ส่วนกลางเสียระบบ นำมาให้คนเช่าแบบโรงแรมแล้วมันทำให้ไม่มีความปลอดภัย มีคนนอกเข้ามาปะปน อย่างเรื่องนักท่องเที่ยวไล่แทงลูกบ้าน หรือระบบพรีvisa มีการคัดกรองคนที่หละหลวม ทำให้คอนโดมิเนียมที่อยู่มีแต่คนเข้ามาทำสิ่งผิดกฎหมาย(เว็บไซต์) |

#### ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเพิ่มเติม

(1) ตามข้อความที่ว่า "...แก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน" ทำไมถึงไม่ใช่คำว่า "แก่ผู้เข้าพักหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน" ตามคำนิยาม "ผู้เข้าพัก" หรือไม่ก็เพิ่มเติมความหมายของ "ผู้เข้าพัก" หมายความว่า คนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดที่ใช้บริการโรงแรม สถานที่พักค้างคืนหรือ ... แทน (เว็บไซต์)

(2) ควรระบุพื้นที่ให้ชัดเจนไม่ควรใช้บ้านที่อยู่อาศัยหรือหมู่บ้าน เพราะจะทำให้ผู้ร่วมอาศัยเดือดร้อนรำคาญ (เว็บไซต์)

(3) ควรจำแนกสถานที่พักค้างคืนเพิ่มเติมโดยกำหนดระยะเวลาของแต่ละประเภทที่พักอาศัยให้แตกต่างกันออกไปเช่นบ้านในหมู่บ้านจัดสรรและอาคารสูง(คอนโดมิเนียม) มีคณะกรรมการนิติบุคคลที่เจ้าของร่วมเลือกให้มาบริหารไม่สามารถนำมาทำสถานที่พักค้างคืนได้เหมือนโฮมสเตย์หรือโรงแรม (เว็บไซต์)

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

**2. ท่านเห็นด้วยหรือไม่อย่างไร กับการกำหนดให้มีการแยกประเภทการประกอบธุรกิจ สถานที่พักค้างคืนจากการประกอบธุรกิจโรงแรม มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้**

| เห็นด้วย                                                                | ไม่เห็นด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>- การดำเนินงานไม่เหมือนกัน ไม่ควรใช้กฎเดียวกัน <b>(เว็บไซต์)</b></p> | <p>- ธุรกิจโรงแรมคือการให้พักค้างคืน จึงไม่ต่างกับธุรกิจสถานที่พักค้างคืนควรมีมาตรฐานเรื่องความปลอดภัยเทียบเท่ากัน ไม่มีข้อยกเว้นเพื่อผลประโยชน์ส่วนตัวและละเลยความรับผิดชอบต่อสังคม ภาษีรายได้ก็อีกเรื่องหนึ่งที่ต้องคำนึงถึง อาจเป็นช่องทางการหลีกเลี่ยงภาษี</p> <p>- ก็ควรทำแค่โรงแรม หรือ hostel คอนโดมีเนียม ไม่ใช่โรงแรม และควรคำนึงความปลอดภัยประชาชนลูกบ้าน การคัดกรอง visa ตามกฎหมายก็หละหลวม เข้ามาง่ายๆ ถ้าปล่อยให้ทำairbnb มันจะกลายเป็นสลัม <b>(เว็บไซต์)</b></p> |

**ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเพิ่มเติม**

(1) พื้นที่ที่ใช้ในการประกอบการไม่ควรอยู่ในสปก.หรือใกล้เขตป่าสงวน และอุทยานแห่งชาติ **(เว็บไซต์)**

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

**3. ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไรกับการกำหนดให้การอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม และสถานที่พักค้างคืนเป็นอำนาจของท้องถิ่น คือ กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล และให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร นายกเมืองพัทยา นายกเทศมนตรี และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล เป็นนายทะเบียนเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้ มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้**

| เห็นด้วย                                                                                    | ไม่เห็นด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - เป็นแนวทางที่ดีเพราะแต่ละพื้นที่ก็มีข้อจำกัดได้เปรียบเสียเปรียบไม่เหมือนกัน<br>(เว็บไซต์) | - ควรเป็นอำนาจของผู้ว่าราชการจังหวัดในจังหวัดนั้นๆ<br>- ควรมืองค์กรรัฐที่ดูแลให้รอบด้านและป้องกันการทุจริตในท้องถิ่น แนะนำกรมที่ดินเป็นอีกองค์กรที่จะเข้ามาช่วยกำกับ ในเรื่องของการจัดเก็บภาษีรายได้ เช่น บ้านที่นำมาทำรายได้จากที่พักค้างคืนจะต้องคำนวณภาษีโรงเรือนเป็นอีกประเภทหนึ่ง(เว็บไซต์) |

#### ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเพิ่มเติม (ไม่มี)

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

4. ท่านเห็นด้วยหรือไม่อย่างไร กับการกำหนดให้ค่าธรรมเนียมที่ได้รับไว้ตามพระราชบัญญัตินี้ไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินโดยให้ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต ค่าปรับและค่าธรรมเนียมการประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคือนั้นตั้งอยู่ มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้

| เห็นด้วย                  | ไม่เห็นด้วย                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| (ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น) | - ควรแบ่งเป็นสองส่วนคือให้ส่วนกลางกับส่วนท้องถิ่นให้เท่าๆ กัน <b>เว็บไซต์)</b> |

#### ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเพิ่มเติม (ไม่มี)

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

5. ท่านเห็นด้วยหรือไม่ อย่างไร กับการกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการประกอบธุรกิจโรงแรมและการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนตามแนบท้ายร่างพระราชบัญญัตินี้ มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้

| เห็นด้วย                  | ไม่เห็นด้วย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (ไม่มีผู้แสดงความคิดเห็น) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าธรรมเนียมในธุรกิจเล็กๆ ซึ่งไม่ใช่โรงแรม ไม่ควรมีเพราะเป็นค่าใช้จ่ายเยอะ และซ้ำซ้อนกันมากเกินไป</li> <li>- อัตราจัดเก็บต่ำเกินไป ไม่สามารถคัดกรองความสามารถของผู้ให้บริการได้</li> <li>- ก็ควรทำได้แค่โรงแรม หรือhostel คอนโดมีเนียมไม่ใช่โรงแรม และควรคำนึงถึงความปลอดภัยประชาชนลูกบ้านกฎหมายการคัดกรอง visa ก็หละหลวม เข้ามาง่ายๆ ถ้าปล่อยให้ทำ airbnb มันจะกลายเป็นสลัม</li> <li>- เก็บแพงเกินไป ไม่ส่งเสริมธุรกิจ (เว็บไซต์)</li> </ul> |

#### ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นเพิ่มเติม

- การกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมควรขึ้นอยู่กับค่าครองชีพในแต่ละพื้นที่(เว็บไซต์)

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

**6. ท่านเห็นว่าการประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีปัญหาหรือไม่อย่างไร และการเสนอร่างพระราชบัญญัตินี้ จะแก้ปัญหาก็ได้หรือไม่ เพียงใด** มีผู้แสดงความคิดเห็น ดังนี้

- (1) สร้างงานให้กับประชาชนมากขึ้นและควรกำหนดให้เป็นธุรกิจเฉพาะคนไทยเท่านั้น ไม่ให้ต่างชาติหรือมีนอมินีทำธุรกิจนี้โดยเด็ดขาด
- (2) ควรปรับให้เหมาะสมกับการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับปัจจัยปัจจุบัน ไม่ครอบคลุมที่พักอื่นๆ ควรแยกประเภทออกมา
- (3) มีปัญหา เนื่องจากไม่เปิดโอกาสให้รายย่อยได้มีโอกาสถูกต้องตามกฎหมายประกอบธุรกิจนี้ในเมื่อยุคสมัยนี้เพื่อให้ทันโลกและประเทศอื่นๆ ที่พักรายวันไม่จำเป็นต้องเป็นโรงแรมเท่านั้น
- (4) ปัจจุบันการปล่อยเช่ารายวันไม่ได้มีอันตรายหรือสร้างความเสียหาย ต่ออาคาร ส่วนกลาง หรือผู้พักอาศัยในบริเวณแบบที่หลายคนอคติ แต่เป็นการสร้างรายได้ให้ประชาชนมากกว่า

ด้วยจำนวนที่มากขึ้นของบ้าน อาคารชุดถ้าหากขาดการให้เข้าส่วนนี้ไปอาจทำให้ภาคอสังหาริมทรัพย์มากกว่าเดิม

(5) ร่างฉบับดังกล่าวไม่ได้แก้ปัญหาตรงจุด เป็นเพียงการเรียกร้องของเจ้าของบ้านหรือคอนโดเฉพาะกลุ่มซึ่งมีกลุ่มน้อยแต่ทำให้เสียงดังในโลกออนไลน์คนกลุ่มน้อยนี้ได้ทำการปล่อยเช่า ค้างคืนในหมู่บ้านจัดสรรหรือคอนโดมิเนียมซึ่งละเมิดระเบียบของอาคารชุดและคนอื่นๆ

(6) สามารถแก้ปัญหาได้ ในเรื่องของบ้านพักรายวันแต่ต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้อง

(7) มีปัญหาในการอนุญาตให้คอนโดสามารถจดทะเบียนที่พักค้างคืนได้ จะทำให้เกิดปัญหาตามมาจากผู้อยู่อาศัยระยะสั้นกับ residence และโอกาสทำให้ต่างชาติมาใช้คอนโดในประเทศไทยเป็นแหล่งรายได้ ยากต่อการควบคุมให้ไม่เกิน 29 ห้อง มีปัญหาในการใช้จริง

(8) การจดทะเบียนทำได้ยากมาก หากเสนอให้เป็นการรับผิดชอบของท้องถิ่นน่าจะทำการจดทะเบียนได้เร็วขึ้น

(9) พระราชบัญญัติโรงแรม 2547 มีปัญหาการเสนอร่างนี้จะช่วยแก้ปัญหาได้

(10) ข้อกำหนดในการออกใบอนุญาตไม่ตอบใจหทัยของการทำธุรกิจโรงแรมไปอยู่ภายใต้การกำกับของฝ่ายปกครองซึ่งไม่ได้สนับสนุนการประกอบธุรกิจ ไม่ทันกับภาคธุรกิจมีเงื่อนไขแบบไร้สาระ และระเบียบกฎหมายก็ไม่ทันกับยุคสมัย

(11) ปลดล็อกอุปสรรคให้ที่พักขนาดเล็กเข้าสู่ระบบได้ง่ายขึ้นและช่วยให้รัฐมีฐานข้อมูลเพื่อนำไปพัฒนานโยบายการท่องเที่ยวได้อย่างตรงจุด

(12) พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ไม่มีปัญหาใช้ดูแลควบคุมได้ดีชัดเจน ส่วนร่างพระราชบัญญัติฉบับใหม่ต้องการแยกให้คณะกรรมการมีอำนาจสั่งการแทน การจัดทำเป็นกฎหมายและดึงให้ไปอยู่ในอำนาจหน้าที่ของหน่วยงานท้องถิ่น **(เว็บไซต์)**

## 7. ข้อเสนอแนะอื่น ๆ

(1) ต้องให้คนไทยเท่านั้น ใครฝ่าฝืนให้มีโทษหนักและมีค่าปรับสูงและควรแก้ไขใหม่ก่อนเอามาลงมติใหม่

(2) อยากให้รวมถึงอพาร์ทเมนต์ใหญ่ๆ ด้วย เช่น 70 ห้อง สามารถแบ่งบางส่วนให้ลงทะเบียนปล่อยเช่ารายวันได้และสามารถเก็บภาษีต่างกันได้

(3) อยากให้ทำให้ถูกกฎหมาย โดยจะมีการเก็บค่าธรรมเนียมให้ถูกต้องจะได้ดึงดูดทุกคนเข้ามาอยู่ในระบบอย่างเท่าเทียม

(4) ควรปล่อยให้อาคารชุดหรือบ้านจัดสรร ตามนิติประกอบกิจการได้เพราะเป็นแหล่งรายได้เสริมของประชาชนที่ไม่ได้มีกำลังทรัพย์มากพอจะสร้างตึกประเทศอื่นก็อนุญาตให้ปล่อยเช่าได้เสรี ไม่จำกัดเฉพาะรายใหญ่เท่านั้น เหมือนกับค่าบริการอื่นๆที่ไม่สามารถจำกัด แต่ควบคุมได้

(5) ไม่ควรรับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ปัญหาที่แท้จริงถูกกละเลยและไม่ได้ถูกนำมา

ปรับปรุงเลยแม้แต่น้อย เช่นเจ้าของร่วมส่วนมากในอาคารชุดหรือหมู่บ้านจัดสรร การจัดกับภาษีโรงเรือน ภาษีรายได้จากกิจการปล่อยเช่าค้ำคั้นระยะสั้นน้อยกว่า 30 วัน เป็นต้น

(6) ให้ย้ายไปอยู่ภายใต้การกำกับของกระทรวงการท่องเที่ยวเป็นหลัก

(7) ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคั้นนี้มีการใช้อำนาจในการสร้างระเบียบปฏิบัติสั่งการได้ เป็นการแทรกแซงกฎระเบียบข้อบังคับเดิมและให้รายได้จากค่าธรรมเนียมต่างๆที่เกิดขึ้นตกเป็นของท้องถิ่นทำให้เกิดการสร้างอิทธิพลในพื้นที่และแทรกแซงเอื้อประโยชน์กัน  
(เว็บไซต์)

**หมายเหตุ :** มีความคิดเห็นจากเว็บไซต์ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากการรับฟังความคิดเห็นด้วยวิธีอื่น จะปรากฏในรายงานการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคั้น พ.ศ. .... นายณัฐพล โตวิจักษณ์ ชัยกุล สมาชิกสภาผู้แทนราษฎร กับคณะเป็นผู้เสนอ ในสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26 (ภาคผนวก ก)

### ส่วนที่ 3 รายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบอันเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติ

#### 1. ความเป็นมา สภาพปัญหา ความจำเป็นที่จะต้องตราพระราชบัญญัติ

โดยที่โดยที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ได้ใช้บังคับมาเป็นระยะเวลาหนึ่งแล้ว ปัจจุบันรูปแบบการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยในประเทศไทยมีการพัฒนาขึ้นเป็นหลายรูปแบบ แต่มีธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยบางประเภทเท่านั้นที่พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 มีการกำกับไว้ อีกทั้งมีบทบัญญัติบางประการที่ไม่สอดคล้องกับสภาพสังคม เศรษฐกิจ และธุรกิจการให้บริการการท่องเที่ยวที่เปลี่ยนแปลงไปมีที่พักที่ไม่ใช่โรงแรม เช่น โฮสเทล เรือ แพ เต็นท์ แคมป์ปิ้ง รวมถึงรถบ้าน เป็นรูปแบบที่พักอาศัยแบบใหม่ที่เกิดขึ้นมากมาย ทำให้การประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยอีกหลายรูปแบบยังไม่มีกฎหมายกำกับไว้โดยชัดเจน ส่งผลให้การปรับใช้บทบัญญัติของกฎหมายเพื่อให้ความคุ้มครองแก่ผู้ประกอบการให้บริการที่พักอาศัยและการคุ้มครองความเสียหายอันเกิดแก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมถึงการตรวจสอบมาตรฐานการให้บริการที่ไม่อยู่ภายใต้หลักเกณฑ์เดียวกัน นอกจากนี้ ยังมีกลุ่มที่เห็นช่องทางการเติบโตของการท่องเที่ยว จึงเข้ามาแอบแฝงหารายได้ในรูปของโรงแรม ทั้งที่การขออนุญาตตั้งเดิมนั้นเป็นความประสงค์อย่างอื่น เช่น กลุ่มอพาร์ทเมนต์ คอนโดมิเนียม ที่แอบแฝงเข้ามาและกลุ่มนี้ไม่สามารถจะขออนุญาตให้ถูกต้องได้ มีปัญหาเกี่ยวกับการประกอบกิจการโรงแรมโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งจะต้องมีมาตรการในการแก้ปัญหาการทำธุรกิจที่พักรายวันอย่างเป็นระบบ จำเป็นที่จะต้องตราพระราชบัญญัตินี้

#### 2. ความสอดคล้องของร่างพระราชบัญญัติ

**2.1 แผนยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี (พ.ศ. 2561 - 2580)** การปรับปรุงกฎหมายนี้ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติ 20 ปี มีวิสัยทัศน์ คือ “ประเทศไทยมีความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน เป็นประเทศพัฒนาแล้ว ด้วยการพัฒนาตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง” โดยมียุทธศาสตร์ชาติด้านการสร้างความสามารถในการแข่งขัน ที่มุ่งพัฒนาความสามารถในการแข่งขันของประเทศไทย ซึ่งมีประเด็นหลักที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว คือ ประเด็นการสร้างหลากหลายด้านการท่องเที่ยว โดยรักษาการเป็นจุดหมายปลายทางที่สำคัญของการท่องเที่ยวระดับโลกที่ดึงดูดนักท่องเที่ยวทุกระดับและเพิ่มสัดส่วนของนักท่องเที่ยว ที่มีคุณภาพสูง มุ่งพัฒนาธุรกิจด้านการท่องเที่ยวให้มีมูลค่าสูงเพิ่มมากยิ่งขึ้น ด้วยอัตลักษณ์และวัฒนธรรมไทยและใช้ประโยชน์จากข้อมูลและภูมิปัญญาท้องถิ่น เพื่อสร้างสรรค์คุณค่าทางเศรษฐกิจและความหลากหลายของการท่องเที่ยวให้สอดคล้องกับทิศทางและแนวโน้มของตลาดยุคใหม่

**2.2 แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 13 (พ.ศ. 2566 - 2570)** เป็นการปรับปรุงกฎหมายที่สอดคล้องกับของแผนพัฒนาฯ ฉบับที่ 13 ในหมวดหมู่ที่ 2 ไทยเป็นจุดหมายของการท่องเที่ยวที่เน้นคุณภาพและความยั่งยืน ซึ่งเชื่อมโยงกับเป้าหมายหลักของแผนพัฒนาฯ ฉบับที่ 13

ใน 4 เป้าหมาย ได้แก่

เป้าหมายที่ 1 การปรับโครงสร้างภาคการผลิตและบริการสู่เศรษฐกิจฐานนวัตกรรม โดยยกระดับให้ภาคการท่องเที่ยวมีขีดความสามารถในการแข่งขันที่สูงขึ้น และส่งเสริมให้ผู้ประกอบการรายย่อยและชุมชนสามารถเชื่อมโยงกับห่วงโซ่มูลค่าได้

เป้าหมายที่ 2 การพัฒนาคนสำหรับโลกยุคใหม่

เป้าหมายที่ 3 การมุ่งสู่สังคมแห่งโอกาสและความเป็นธรรม

เป้าหมายที่ 4 การเปลี่ยนผ่านการผลิตและบริการไปสู่ความยั่งยืน โดยให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพและยั่งยืน

ทั้งนี้ การบรรลุเป้าหมายตามแผนพัฒนาฯ ฉบับที่ 13 จึงให้ความสำคัญกับกลยุทธ์การพัฒนา ได้แก่

- 1) ส่งเสริมกิจกรรม สินค้าและบริการการท่องเที่ยวมูลค่าสูง
- 2) พัฒนาและยกระดับการท่องเที่ยวที่มีศักยภาพ
- 3) ยกระดับการท่องเที่ยวให้ได้มาตรฐานและเป็นที่ยอมรับของตลาดสากล
- 4) พัฒนาทักษะและศักยภาพของบุคลากรในภาคการท่องเที่ยว
- 5) ปรับปรุงกฎหมาย/กฎระเบียบที่ล้าสมัยและเป็นอุปสรรคต่อการประกอบธุรกิจโรงแรมและการท่องเที่ยว
- 6) พัฒนาระบบข้อมูลการท่องเที่ยวอัจฉริยะที่สามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้ง่าย

**2.3 แผนพัฒนาการท่องเที่ยวแห่งชาติฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2566-2570)** เพราะอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวไทยมีบทบาทความสำคัญต่อระบบเศรษฐกิจของประเทศเป็นอย่างมากเนื่องจากอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวก่อให้เกิดประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อมและวัฒนธรรม โดยเฉพาะอย่างยิ่งเป็นหนึ่งในแหล่งรายได้ที่สำคัญที่นำมาซึ่งเงินตราต่างประเทศ กระแสเงินตราไหลเวียน

ในประเทศ การสร้างงานและการกระจายความเจริญไปสู่ภูมิภาคต่าง ๆ ของประเทศ

ยุทธศาสตร์ที่ 4 ส่งเสริมการพัฒนาการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน (Sustainable Tourism) การท่องเที่ยวของประเทศจะเติบโตได้อย่างยั่งยืนในระยะยาว จะต้องมีการพัฒนามาตรฐานของความยั่งยืนของเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม ภาคการผลิตและธุรกิจในการท่องเที่ยวมีการเติบโตอย่างยั่งยืน มีการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวและชุมชนท่องเที่ยว มีสถานที่พักแรมที่มาตรฐานเพียงพอและปลอดภัย โดยคำนึงถึงความสามารถในการรองรับนักท่องเที่ยว ทั้งนี้ เพื่อให้การท่องเที่ยวไทยสามารถต่อยอดและสร้างคุณค่าจากทรัพยากรธรรมชาติ วัฒนธรรม เอกลักษณ์ความเป็นไทย และแหล่งท่องเที่ยวในปัจจุบันได้อย่างยั่งยืน การยกระดับบุคลากรและผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมท่องเที่ยวให้มีคุณภาพ บุคลากรร่วมกันของทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง ทั้งในภาครัฐ ภาคเอกชน ภาคท้องถิ่น และภาคประชาชน

### 3. ประโยชน์ที่ประชาชนและสังคมจะได้รับ

การเสนอร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... จะก่อให้เกิดประโยชน์แก่ประชาชนผู้ประกอบการรายย่อยในพื้นที่ต่าง ๆ เนื่องจากเป็นการขยายโอกาสให้มีการประกอบกิจการที่พักที่มีความหลากหลายประเภทมากขึ้น การดำเนินการดังกล่าวจะส่งผลต่อการอำนวยความสะดวกให้กับผู้ประกอบการอาชีพของประชาชนในการให้บริการห้องพักในท้องถิ่นและชุมชนให้มีที่พักให้บริการใกล้เคียงกับสถานที่ท่องเที่ยวที่ยังไม่เป็นที่รู้จักแพร่หลาย(Unseen) ที่ทำให้นักท่องเที่ยวเข้าถึงแหล่งท่องเที่ยวได้ตามความประสงค์ และส่งเสริมกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวในประเทศให้มีมูลค่าเพิ่มมากขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสริมเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันด้านการท่องเที่ยวของประเทศได้

### 4. ความสัมพันธ์หรือความใกล้เคียงกับกฎหมายอื่น

#### 4.1 ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มาตรา 25 ให้ผู้ประกอบการกิจการโรงแรมและผู้จัดการ มีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกัน ดังต่อไปนี้

“ ...

(6) จัดให้มีเอกสารแสดงข้อจำกัดความรับผิดชอบตามที่มาตรา 675 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์บัญญัติไว้ในโรงแรมและห้องพักทุกห้อง

“ ...”

ที่สัมพันธ์กับประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บรรพ 3 ลักษณะ 10 ฝากทรัพย์ หมวด 3 วิธีเฉพาะสำหรับเจ้าสำนักโรงแรม มาตรา 675 ที่ได้กำหนดความรับผิดชอบในความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้เข้าพักที่สูญหายหรือบุบสลายในขณะที่เข้าพักในโรงแรม

#### 4.2 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มาตรา 25 ให้ผู้ประกอบการกิจการโรงแรมและผู้จัดการ มีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกัน ดังต่อไปนี้

“ ...

(9) ดูแลรักษาสภาพของโรงแรมให้มีความมั่นคงแข็งแรง และระบบการป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

“ ...”

และร่างมาตรา 30 กำหนดให้การพิจารณาคุณสมบัติอาคารที่ใช้ในการประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนให้พิจารณามาตรฐานอาคารตามประเภทและชนิดของอาคารที่ก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งจะสัมพันธ์กับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ตามมาตรา 32 ที่กำหนดว่า “อาคารประเภทควบคุมการใช้งาน คืออาคารดังต่อไปนี้

อาคารสำหรับใช้เป็นคลังสินค้า โรงแรม อาคารชุด หรือสถานพยาบาล ...”

และมีความเกี่ยวข้องกับกฎกระทรวงอีกหลายฉบับที่ออกตามกฎหมายควบคุมอาคาร โดยเฉพาะกฎกระทรวงกำหนดลักษณะและระบบความปลอดภัยของอาคารที่ใช้ประกอบธุรกิจ โรงแรม พ.ศ. 2566 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่พักหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องได้รับความปลอดภัยเมื่อเข้าใช้อาคารหรือเข้าใช้บริการ จึงต้องกำหนดลักษณะและระบบความปลอดภัยของอาคารที่มั่นคง แข็งแรงที่จะนำมาใช้ประกอบธุรกิจดังกล่าวให้เหมาะสมและสอดคล้องกับประเภทของอาคารที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน

#### 4.3 พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มาตรา 25 กำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการ มีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกัน ดังต่อไปนี้

“ ...

(8) ดูแลรักษาความสะอาดด้านสุขลักษณะและอนามัยของโรงแรมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข และคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือเจ้าพนักงานสาธารณสุข

...”

ที่จะสัมพันธ์กับพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ที่เป็นกฎหมายคุ้มครองด้านสุขลักษณะและการอนามัย หรือการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมซึ่งครอบคลุมทั้งกิจกรรมการกระทำทุกอย่าง และการประกอบกิจการประเภทต่างๆ ทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ที่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพอนามัยของประชาชน

#### 4.4 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มาตรา 25 ที่กำหนดให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการ มีหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกัน ดังต่อไปนี้

“ ...

(10) ดูแลรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

...”

ที่จะสัมพันธ์กับกฎหมายส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติที่กำหนดให้การดำเนินกิจการใด ถ้ากิจการนั้นอาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพอนามัยคุณภาพชีวิต หรือส่วนได้เสียสำคัญอื่นใดของประชาชนหรือชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมอย่างรุนแรง ต้องดำเนินการให้ไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของประชาชนหรือชุมชน และกำหนดมาตรการควบคุมมลพิษด้วยการจัดให้มีระบบบำบัดอากาศเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการกำจัด

ของเสียและให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ต่าง ๆ ในการควบคุมและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมได้อย่างเพียงพอ

**4.5 พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562** เป็นพระราชบัญญัตินี้มุ่งหมายเพื่อกำหนดรูปแบบการวางและจัดทำผังเมืองทุกระดับ พร้อมทั้งบริหารจัดการผังเมืองให้มีรูปแบบการดำเนินการและการบริหารจัดการที่เหมาะสมในการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง แบ่งเป็นประเภทต่างๆ โดยใช้สีเป็นสัญลักษณ์ เพื่อแสดงการกำหนดประเภทที่ดินนั้นๆ เช่น สีแดงสำหรับที่ดินพาณิชยกรรม สีม่วงสำหรับที่ดินอุตสาหกรรม หรือสีเขียวสำหรับที่ดินเกษตรกรรม ซึ่งแต่ละสีจะมีการกำหนดข้อบังคับและมีข้อกำหนดที่แตกต่างกันไป เพื่อควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สอดคล้องกับผังเมืองในแต่ละพื้นที่ ซึ่งในการสร้างโรงแรมหรือที่พักตามร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... จะต้องมีการตรวจสอบการกำหนดผังเมืองตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการห้ามก่อสร้างโรงแรมในบางพื้นที่ที่จะส่งผลกับการใช้ที่ดินสำหรับประกอบกิจการโรงแรม

**4.6 กฎหมายเกี่ยวกับการปกครองท้องถิ่น** คือ พระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2542 พระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528 พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการเมืองพัทยา พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 ที่ได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีรายรับจากภาษีอากร ค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าปรับ ค่าตอบแทน หรือรายได้อื่นใดตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งจะสัมพันธ์กับร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มาตรา 38 บรรดาค่าธรรมเนียมที่ได้รับไว้ตามพระราชบัญญัตินี้ไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต และค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน ให้ตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่

## 5. ผลกระทบโดยรวมที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย

### 5.1 ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ

การเสนอร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... ที่มีการส่งเสริมการประกอบธุรกิจโรงแรมและการให้บริการที่พักอาศัยในหลายรูปแบบ เป็นการอนุญาตให้ประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืนโดยใช้อาคารสถานที่พักอาศัย โฮสเทล สถานที่พักกลางแจ้ง โฮมสเตย์ เกสต์เฮาส์ หรือที่เป็นห้องพักในอาคารชุดนำมาใช้เป็นที่พักประกอบการเพื่อให้บริการเป็นที่พักรายวันแก่คนเดินทางหรือบุคคลอื่นโดยมีค่าตอบแทน เป็นการเพิ่มมูลค่าของอาคารและสถานที่ในชุมชน เพิ่มอาชีพเพิ่มรายได้ ซึ่งจะเป็นการส่งเสริมเศรษฐกิจรายย่อย (SMEs) โดยเฉพาะในภาคการท่องเที่ยวในท้องถิ่นและชุมชนให้เจริญเติบโตและเป็นการกระจายเม็ดเงินจากภาคธุรกิจการท่องเที่ยวที่มีมูลค่าสูงให้ถึงผู้

ประกอบกิจการรายย่อยได้มากขึ้น เป็นการกระจายรายได้ไปสู่ประชาชนในชุมชนและท้องถิ่นซึ่งจะเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจในระดับรากหญ้าของประเทศให้เติบโตขึ้น ในขณะเดียวกันการกำหนดให้ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่ได้รับไว้ตามพระราชบัญญัตินี้ โดยให้ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต ค่าปรับในการประกอบธุรกิจโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน และให้ตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนนั้นตั้งอยู่ เพื่อให้ท้องถิ่นได้ใช้เงินส่วนนี้พัฒนาพื้นที่ได้มากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการคลังของรัฐบาลที่จะต้องสูญเสียรายได้ส่วนนี้ไปให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่การจัดเก็บรายได้จากภาษีอื่นในการส่งเสริมการประกอบธุรกิจโรงแรมและที่พักค้างคืนในแต่ละพื้นที่ เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีเงินได้ ซึ่งต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดินที่อาจจะมีมากขึ้น

## 5.2 ผลกระทบต่อสังคม

การเสนอร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... ที่กำหนดให้มีการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยในหลากหลายรูปแบบและมีการปรับเปลี่ยนองค์กรที่จะเข้ามากำกับ ควบคุมดูแลการประกอบกิจการโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน มีความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เข้าพักอาศัยอันเกิดจากการให้บริการที่พักแรมที่ไม่มีมาตรฐานเพียงพอ โดยเฉพาะเรื่องความปลอดภัยในการเข้าพักอาศัยอันเกิดจากการตรวจสอบควบคุมดูแลของเจ้าหน้าที่ที่อาจไม่ทั่วถึง และปัญหาในการกำจัดขยะสิ่งปฏิกูลจากห้องพักอาศัยจำนวนมากที่จะส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยของผู้ใช้บริการและประชาชน การทำลายสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์และความเชื่อมั่นในภาคการท่องเที่ยวของประเทศ และการปรับเปลี่ยนองค์กรที่จะเข้ามากำกับ ควบคุมดูแลการประกอบกิจการโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนอาจมีการเรียกรับผลประโยชน์จากผู้ประกอบกิจการจนทำให้การประกอบธุรกิจโรงแรมและที่พักค้างคืนมีภาระในการประกอบธุรกิจที่เพิ่มขึ้นอันเกิดจากการบังคับใช้กฎหมายนี้

## 5.3 ผลกระทบอื่น

การกำหนดให้มีการประกอบธุรกิจการให้บริการที่พักอาศัยโดยอนุญาตให้ใช้ห้องพักในอาคารชุดมาดำเนินการได้จะกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคารเดียวกัน และจะเป็นจุดอ่อนของกฎหมายที่เปิดช่องให้ต่างชาติเข้ามาดำเนินธุรกิจให้เช่าห้องพักกันมากขึ้น ซึ่งในปัจจุบันก็มีการกระทำผิดกฎหมายแอบเปิดห้องให้บริการเช่าห้องพักในคอนโดมิเนียมกันอยู่แล้ว เพราะต่างชาติสามารถซื้อและเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องพักประเภทคอนโดมิเนียมได้และจะนำมาทำธุรกิจผ่านอนามินีให้เช่าห้องพักรายวันกับกลุ่มบุคคลที่เป็นชาติเดียวกันได้เข้าพักอาศัยในขณะที่เข้ามาพำนักรอยู่ในประเทศไทย ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อระบบการตรวจคนเข้าเมือง (ตม.) ที่จะตรวจสอบติดตามคนต่างด้าวที่พำนักรอยู่ในประเทศไทยได้ยากขึ้น และยังเป็นช่องทางให้กลุ่มทุนสีเทานำเงินมาลงทุนและเปิดกิจการให้เช่าที่พักรายวันทำธุรกิจประเภทนี้กันมากขึ้น

## 6. ผลกระทบของร่างกฎหมายที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption Risk Assessment)

### 6.1 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) ในการกำหนดให้มีระบบคณะกรรมการ

☐ มี

☒ ไม่มี

### 6.2 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) ในการกำหนดให้มีระบบอนุมัติอนุญาต

☒ มี

☐ ไม่มี

ร่างมาตรา 7 ห้ามมิให้ผู้ใดประกอบธุรกิจโรงแรม เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน การขอรับใบอนุญาตและการออกใบอนุญาตให้เป็นอำนาจของท้องถิ่น โดยให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด

ร่างมาตรา 29 “ห้ามมิให้ผู้ใดประกอบธุรกิจสถานที่พักค้างคืน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน...”

ร่างมาตรา 10 วรรคสาม “หากนายทะเบียนมิได้แจ้งผลการพิจารณาตามวรรคสองให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในหกสิบวันทำการนับแต่วันยื่นคำขอให้ถือว่านายทะเบียนอนุญาตตามคำขอในวันถัดจากวันที่ครบกำหนดดังกล่าว และให้นายทะเบียนออกใบอนุญาตให้แก่ผู้ขอรับใบอนุญาตภายในเจ็ดวันทำการ”

**บทวิเคราะห์** การขอรับใบอนุญาตและการออกใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมสถานที่พักค้างคืนให้เป็นอำนาจของนายทะเบียนซึ่งเป็นผู้บริหารท้องถิ่น ทำให้ผู้บริหารท้องถิ่นในระดับต่าง ๆ เป็นนายทะเบียนในการปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งความเป็นจริงในปัจจุบันผู้ที่ได้รับการเลือกตั้งมาเป็นผู้บริหารท้องถิ่นโดยส่วนมากจะเป็นเจ้าของธุรกิจโรงแรม และการออกใบอนุญาตให้ผู้ประกอบกิจการที่พักในท้องถิ่นที่จะต้องคำนึงถึงฐานคะแนนเสียงในการเลือกตั้ง ซึ่งถ้าได้เข้ามาเป็นนายทะเบียนโดยตำแหน่งก็จะมีปัญหาเรื่องการปฏิบัติงานในการอนุมัติอนุญาต จะส่งผลต่อความเป็นธรรมในการออกใบอนุญาตกับผู้ประกอบกิจการโรงแรมและที่พักค้างคืนในท้องถิ่นนั่นเอง ซึ่งจะเป็นการความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริตในการปฏิบัติตามกฎหมายได้ ส่วนการบัญญัติตามร่างมาตรา 10 วรรคสาม ที่เป็นการเขียนกฎหมายตามหลักการอนุญาตโดยปริยาย (Deemed Approval) คือการกำหนดให้คำขออนุญาตได้รับการอนุมัติทันที หากหน่วยงานรัฐไม่สามารถพิจารณาและแจ้งผลได้ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด หลักการนี้แม้จะช่วยลดความล่าช้าแต่จะเป็นช่องโหว่ของการทุจริต อาจเกิดกรณีที่เจ้าหน้าที่จงใจ “ละเว้นการปฏิบัติหน้าที่” หรือถ่วงเวลาในการตรวจสอบ เพื่อให้คำขออนุญาตนั้นผ่านการอนุมัติไปโดยปริยาย แทนที่จะได้มีการพิจารณาอย่างครบถ้วนก่อนการอนุญาต หรือปฏิเสธคำขอที่ไม่ได้มาตรฐานอย่างตรงไปตรงมา

### 6.3 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) ในการกำหนดให้อำนาจแก่เจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย

☒ มี

☐ ไม่มี

ร่างมาตรา 4 ในพระราชบัญญัตินี้

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขต เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยา เจ้าหน้าที่ของเทศบาลหรือเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล ซึ่งนายทะเบียนแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

ร่างมาตรา 39 ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย เป็นหนังสือจากนายทะเบียนมีอำนาจ ดังต่อไปนี้

(1) เข้าไปในโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นจนถึงพระอาทิตย์ตก เพื่อตรวจสอบใบอนุญาต ทะเบียนผู้เข้าพัก บัตรทะเบียนผู้เข้าพัก สภาพและลักษณะของโรงแรมหรือตรวจสอบห้องพักที่ว่างหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนที่เปิดใช้ร่วมกันหรือเข้าไปในโรงแรม และสถานที่พักค้างคืนในเวลาทำการเพื่อตรวจสอบจำนวนและประวัติของพนักงานโรงแรม ทั้งนี้เพื่อตรวจสอบและควบคุม ให้การดำเนินการเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ ...”

**บทวิเคราะห์** ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปในโรงแรมและสถานที่พักค้างคืนในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นจนถึงพระอาทิตย์ตก เพื่อตรวจสอบใบอนุญาต ทะเบียนผู้เข้าพัก บัตรทะเบียนผู้เข้าพัก สภาพและลักษณะของโรงแรมหรือตรวจสอบห้องพักที่ว่างหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตรวจสอบจำนวนและประวัติของพนักงานโรงแรม ทั้งนี้ เพื่อควบคุมดูแลให้การดำเนินการเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งในการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานเจ้าหน้าที่ในรูปแบบนี้จะเป็นการความเสี่ยงที่อาจเป็นช่องทางให้เกิดการทุจริตต่อหน้าที่ได้

### 6.4 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) ในการกำหนดให้มีการออกกฎหมายลำดับรอง

☐ มี

☒ ไม่มี

### 6.5 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) กรณีกฎหมายไม่ครอบคลุม

☐ มี

☒ ไม่มี

### 6.6 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) กรณีกฎหมายคลุมเครือซ้ำซ้อน หรือขัดกัน

☐ มี

☒ ไม่มี

### 6.7 ความเสี่ยงที่อาจส่งผลให้เกิดการทุจริต (Corruption) กรณีกฎหมายกำหนดโทษ

☒ มี

☐ ไม่มี

ร่างมาตรา 55 ให้นายทะเบียนหรือผู้ที่นายทะเบียนในแต่ละท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่มอบหมายมีอำนาจสั่งปรับเป็นพินัยตามพระราชบัญญัตินี้

การพิจารณากำหนดค่าปรับเป็นพินัยตามพระราชบัญญัตินี้ ให้คำนึงถึงความร้ายแรงแห่งพฤติกรรมที่กระทำผิด ขนาดกิจการของผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืน ขนาดของกิจการที่ ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ และที่ผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนมีหน้าที่และความรับผิดชอบตามพระราชบัญญัตินี้ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายว่าด้วยการปรับเป็นพินัย

ค่าปรับตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ตกเป็นของท้องถิ่นที่โรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืนตั้งอยู่

**บทวิเคราะห์** กรณีร่างกฎหมายให้กำหนดโทษปรับเป็นพินัยซึ่งแต่เดิมนั้นกฎหมายนี้มีการกำหนดโทษทางอาญาและโทษปรับทางปกครอง ซึ่งการเปลี่ยนมาใช้โทษปรับเป็นพินัยที่ถือว่าเป็นการกระทำ ความผิดที่ไม่ร้ายแรงให้ลงโทษสถานเบาโดยโทษปรับขึ้นอยู่กับเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจสั่งปรับเป็นพินัย และในการปรับเป็นพินัยตามร่างพระราชบัญญัตินี้ที่กำหนดให้นายทะเบียนหรือผู้ที่นายทะเบียนมอบหมายมีอำนาจสั่งปรับเป็นพินัย เป็นการเปิดโอกาสให้เจ้าหน้าที่ทำการพิจารณากำหนดค่าปรับที่ให้คำนึงถึงความร้ายแรงแห่งพฤติกรรมที่กระทำผิด ขนาดกิจการของผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมหรือสถานที่พักค้างคืน ขนาดของกิจการที่ผู้จัดการหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายหรือแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ และที่ผู้ดูแลสถานที่พักค้างคืนมีหน้าที่และความรับผิดชอบ ซึ่งในการปฏิบัติหน้าที่ของนายทะเบียนหรือผู้ที่นายทะเบียนมอบหมายในการพิจารณากำหนดค่าปรับเพื่อทำการลงโทษแก่ผู้กระทำความผิดกฎหมายนั้น จะเป็นการใช้อำนาจในการบังคับใช้กฎหมายที่อาจเป็นช่องทางให้เกิดการทุจริตในการปฏิบัติหน้าที่ได้

## 7. การกำหนดให้มีระบบอนุญาตอนุมัติหรือการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่

☒ มี

☐ ไม่มี

### เหตุผลและความจำเป็น

ร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. .... มีวัตถุประสงค์ให้ผู้ประกอบกิจการโรงแรมและที่พักค้างคืนต้องขอรับใบอนุญาตจากนายทะเบียนผู้ออกใบอนุญาตตามกฎหมายก่อนจึงจะสามารถประกอบกิจการดังกล่าวได้ถือเป็นการนำระบบอนุญาตมาใช้ในระดับที่กระทบต่อสิทธิและเสรีภาพของประชาชน กล่าวคือเป็นการขออนุญาตก่อนดำเนินการซึ่งประชาชนจะดำเนินกิจกรรมใด ๆ ไม่ได้จนกว่าจะได้รับอนุญาตจากนายทะเบียนเสียก่อนที่จะต้องใช้ดุลพินิจอย่างรอบคอบ ทั้งนี้ การกำหนดให้มีระบบอนุญาตอนุมัติหรือการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่ไว้ในร่างพระราชบัญญัตินี้ก็เพื่อส่งเสริม กำกับดูแล จัดระเบียบและแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ในการประกอบกิจการโรงแรมและที่พักค้างคืนให้เป็นระบบและให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน

## 8. การกำหนดให้มีระบบคณะกรรมการ

☐ มี☒ ไม่มี

## 9. บทกำหนดโทษ

☐ ไม่มี☐ โทษทางอาญา☐ โทษทางปกครอง☒ โทษปรับเป็นพินัย☐ โทษอุปรกรณ์**เหตุผลและความจำเป็น**

ตามร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้มีบทกำหนดโทษปรับเป็นพินัย ในกรณีการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายก็就会有ความผิดเป็นพินัย ซึ่งมีการกำหนดโทษปรับเป็นพินัยในระดับฐานความผิดต่างๆ เพื่อให้ความคุ้มครองแก่ผู้ประกอบการให้บริการที่พักอาศัย และการคุ้มครองปกป้องความเสียหายอันเกิดแก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมถึงการตรวจสอบมาตรฐานการให้บริการที่พักอาศัยประเภทโรงแรมและที่พักค้างคืนให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีมาตรฐานความปลอดภัยในการให้บริการ และเป็นการกำหนดโทษที่มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับการประกอบธุรกิจการโรงแรมในสถานการณ์ปัจจุบัน

## 10. การประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย

☐ มี☒ ไม่มี

หน่วยงานอยู่ระหว่างดำเนินการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย

#### ส่วนที่ 4 การเปิดเผยรายงานผลการรับฟังความคิดเห็นและรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบอันเกิดจากร่างพระราชบัญญัติ

คณะกรรมการขับเคลื่อนการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างกฎหมายที่เสนอโดยสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรหรือผู้มีสิทธิเลือกตั้งไปสู่ภาคประชาชน ได้เปิดเผยรายงานผลการรับฟังความคิดเห็นและรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบอันเกิดจากร่างพระราชบัญญัติทางเว็บไซต์รัฐสภา [www.parliament.go.th](http://www.parliament.go.th) แล้ว ตั้งแต่วันที่ 10 มิถุนายน 2569



คณะกรรมการขับเคลื่อนการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างกฎหมายที่เสนอโดยสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรหรือผู้มีสิทธิเลือกตั้งไปสู่ภาคประชาชน  
สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

จัดทำโดย นายภูมิพิชญ์ ยาสีทธิ์  
วิทยากรเชี่ยวชาญ

## ภาคผนวก

**ภาคผนวก ก**

รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นและรายงานผลการวิเคราะห์  
ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติโรงแรมและสถานที่พักค้างคืน พ.ศ. ....  
(นายณัฐพล โตวิจักษณ์ชัยกุล กับคณะ) เป็นผู้เสนอ ที่เสนอต่อสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ 26

