

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ...)
พ.ศ.

หลักการ

- แก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังต่อไปนี้
- กำหนดวันใช้บังคับให้มีผลตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖
 - กำหนดให้สภาผู้แทนราษฎรพิจารณาศึกษาผลกระทบจากพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้เสนอแก้ไขเพิ่มเติมร่างพระราชบัญญัตินี้ต่อรัฐสภา
 - กำหนดให้คณะรัฐมนตรีเร่งรัดดำเนินการประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่รัฐสภาได้แก้ไขให้ประชาชนได้รับทราบ

เหตุผล

โดยที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ตราขึ้นโดยขาดกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ซึ่งเป็นผู้รับภาระในการชำระภาษี จึงสมควรมีกระบวนการรับฟังความคิดเห็นและผลการศึกษาของสภาผู้แทนราษฎร และนำผลการศึกษาของสภาผู้แทนราษฎรมาปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้รัฐสภาพิจารณาตามบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่าง
พระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ..)
พ.ศ.

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ..)
พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ บรรดากฎหมาย กฎ ข้อบังคับ ประกาศ ที่ขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัตินี้
ให้ใช้พระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้ยกเลิกความในมาตรา ๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป เว้นแต่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม
พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป”

มาตรา ๕ บรรดาการใด ๆ ที่ได้ดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ระงับไป

มาตรา ๖ ให้สภาผู้แทนราษฎร รับฟังความคิดเห็นของประชาชน พิจารณาศึกษาการ
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และนำผลการศึกษาของ
สภาผู้แทนราษฎรมาปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้รัฐสภา
พิจารณาตามบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญ

มาตรา ๗ ให้คณะรัฐมนตรีเตรียมการรองรับและดำเนินการแก้ไขกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่สภาผู้แทนราษฎรเสนอตามมาตรา ๖ และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยทั่วถึง ทั้งนี้ เพื่อให้มีมาตรการและกลไกที่เหมาะสม เป็นธรรม และเกิดประสิทธิภาพสูงสุดโดยเร็ว

มาตรา ๘ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

บันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญ
ของร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ..)
พ.ศ.

๑. ยกเลิกวันใช้บังคับตามมาตรา ๒ ของพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้ใช้บังคับนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป เว้นแต่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป (มาตรา ๔)

๒. บรรดาการใด ๆ ที่ได้ดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ก่อนวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ให้ระงับไป (มาตรา ๕)

๓. กำหนดให้สภาผู้แทนราษฎร รับฟังความคิดเห็นของประชาชน พิจารณาศึกษา การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และนำผลการศึกษาของสภาผู้แทนราษฎรมาปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้รัฐสภาพิจารณาตามบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญ (มาตรา ๖)

๔. กำหนดให้คณะรัฐมนตรีเร่งเตรียมการรองรับและดำเนินการแก้ไขกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่สภาผู้แทนราษฎรเสนอตามมาตรา ๖ และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยทั่วถึง ทั้งนี้ เพื่อให้มีมาตรการและกลไกที่เหมาะสม เป็นธรรม และเกิดประสิทธิภาพสูงสุดโดยเร็ว (มาตรา ๗)

๕. กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ (มาตรา ๘)